

ROČNÁ SPRÁVA
emitenta
v zmysle zákona o burze cenných papierov

Časť 1.- Identifikácia emitenta

Informačná povinnosť za rok:	2018	IČO:	31 322 638
Účtovné obdobie:	od: 1.1.2018	do: 31.12.2018	
Právna forma	akciová spoločnosť		
Obchodné meno / názov:	GEOCOMPLEX, a.s.		
Sídlo:			
ulica, číslo	Grösslingová 45		
PSČ	811 09		
Obec	Bratislava		
Kontaktná osoba:	Ing. Ľuboš Bahorec		
Tel.:	smerové číslo	+421 2	číslo: 2092 3231
Fax:	smerové číslo		číslo:
E-mail:	geocomplex@geocomplex.sk		
Webové sídlo:	www.geocomplex.sk		
Dátum vzniku:	01.05.1992	Základné imanie (v EUR):	1.770.895,57865
Zakladateľ:	Fond národného majetku		
Oznámenie spôsobu zverejnenia ročnej finančnej správy § 47 ods. 4 zákona o burze	Hospodárske noviny - denná tlač s celoštátnou pôsobnosťou, www.geocomplex.sk	Adresa webového sídla emitenta, alebo názov dennej tlače, alebo názov všeobecne uznávaného informačného systému, v ktorej bola ročná finančná správa zverejnená	www.geocomplex.sk
		Dátum zverejnenia	30.4.2019
		Čas zverejnenia	§ 47 ods. 8 zákona o burze 0:00:00
Predmet podnikania:	Projektovanie, vykonávanie a vyhodnocovanie geologických najmä geofyzikálnych prác. Banská činnosť v rozsahu udeleného banského oprávnenia č. 488-1163/2015.		

Časť 2. Účtovná závierka

Účtovná závierka je zostavená podľa SAS (Slovenské štandardy) , alebo podľa IAS/IFRS (medzinárodné štandardy)		SAS
Účtovná závierka podľa SAS	Účtovná závierka-základné údaje	Príloha č. 1 (P1Účtovná závierka)
Tieto formuláre sú pre emitentov cenných papierov, ktorí zostavujú účtovnú závierku podľa slovenských účtovných štandardov.	Súvaha-aktiva	Príloha č. 2 (P2Súvaha-aktiva)
	Súvaha-pasíva	Príloha č. 3 (P3Súvaha-pasíva)
	Výkaz ziskov a strát	Príloha č. 4 (P4Výkaz ziskov a strát)
	Poznámky	Príloha č. 5 (P5Poznámky)
	CASH-FLOW-Priama metóda	Príloha č. 6 (P6CASH-FLOW-Priama metóda)
	CASH-FLOW-Nepriama metóda	Príloha č. 7 (P7CASH FLOW-Nepriama metóda)
<i>alebo</i>		
Účtovná závierka podľa IAS/IFRS	Účtovná závierka-základné údaje	Príloha č. 1 (P1Účtovná závierka)
UPOZORNENIE Podľa § 17a ods. 3 zákona o účtovníctve účtovná jednotka okrem účtovnej jednotky podľa § 17a ods.1 zákona o účtovníctve, ktorá v účtovnom období emitovala cenné papiere a tieto boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorá nespĺňa podmienky podľa § 17a ods. 2 zákona o účtovníctve, zostavuje individuálnu účtovnú závierku podľa medzinárodných účtovných štandardov ak sa tak rozhodne. V zmysle § 17a zákona o účtovníctve banky a poisťovne zostavujú účtovnú závierku podľa IAS/IFRS.	Výkaz o finančnej situácii podľa IAS/IFRS	Príloha č. 8 (P8Súvaha podľa IAS)
	Výkaz komplexného výsledku podľa IAS/IFRS	Príloha č. 9 (P9Výkaz ZaS podľa IAS)
	Výkaz zmien vo vlastnom imaní podľa IAS/IFRS	Príloha č. 10 (P10Výkaz zmien vo VI podľa IAS)
	Výkaz peňažných tokov podľa IAS/IFRS	Príloha č. 11 (P11Výkaz PT podľa IAS)
	Poznámky podľa IAS/IFRS	Príloha č. 13 (P13Poznámky podľa IAS)

Účtovná závierka bola overená auditorom ku dňu predloženia ročnej finančnej správy(áno/nie)áno

V zmysle § 34 ods. 5 zákona o burze účtovná závierka a konsolidovaná účtovná závierka musia byť overené auditorom.

V zmysle § 34 ods. 6 zákona o burze správa audítora podpísaná osobou alebo osobami zodpovednými za audit účtovných závierok podľa ods. 5 sa v úplnom znení zverejní spolu s ročnou správou.

Obchodné meno auditorskej spoločnosti, sídlo / číslo licencie alebo meno a priezvisko audítora, adresa/číslo licencie:

Ing. Júlia Petrovičová, Trenčianska 17, Bratislava, číslo licencie: 829

Dátum auditu:25.4.2019

1. Zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku (áno/ v prípade, že nezostavuje uviesť nie)

nie

Konsolidovaná účtovná závierka podľa IAS/IFRS	Výkaz o finančnej situácii podľa IAS/IFRS	Príloha č. 14 (P14Súvaha podľa IAS)
	Výkaz komplexného výsledku podľa IAS/IFRS	Príloha č. 15 (P15Výkaz ZaS podľa IAS)
	Výkaz zmien vo vlastnom imaní podľa IAS/IFRS	Príloha č. 16 (P16Výkaz zmien vo VI podľa IAS)
	Výkaz peňažných tokov podľa IAS/IFRS	Príloha č. 17 (P17Výkaz PT podľa IAS)
	Poznámky podľa IAS/IFRS	Príloha č. 18 (P18Poznámky podľa IAS)

V zmysle § 34 ods. 3 zákona o burze ak je emitent povinný vypracovať konsolidovanú účtovnú závierku podľa osobitného predpisu, ročná finančná správa obsahuje aj ročnú účtovnú závierku materskej spoločnosti zostavenú v súlade s právnymi predpismi členského štátu, v ktorom bola založená materská spoločnosť.

Časť 3. Výročná správa

Podľa § 34 ods. 2 písm. a) ročná finančná správa obsahuje výročnú správu vypracovanú v súlade s osobitným predpisom, ktorým je § 20 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o účtovníctve")

§ 20 ods. 1 zákona o účtovníctve informácie o:

a) vývoji účtovnej jednotky, o stave, v ktorom sa nachádza, a o významných rizikách a neistotách, ktorým je účtovná jednotka vystavená; informácia sa poskytuje vo forme vyváženej a obsiahlej analýzy stavu a prognózy vývoja a obsahuje dôležité finančné a nefinančné ukazovatele vrátane informácie o vplyve činnosti účtovnej jednotky na životné prostredie a na zamestnanosť, s poukázaním na príslušné údaje uvedené v účtovnej závierke.

V roku 2018 v súlade s rozhodnutím predstavenstva vzdať sa developerskej činnosti (ako hlavnej), boli skúmané možnosti a hľadané príležitosti opätovného uplatnenia sa v oblasti geofyzikálnych prác. Pokračovalo sa tiež v intenzívnej digitalizácii prvotnej dokumentácie.

Za obdobie svojej činnosti GEOCOMPLEX, a.s. postupne dobudoval, zoradil a skatalogizoval registratúrne stredisko („archív“), ktorého súčasťou sú najmä prvotné materiály, záznamy, zápisy a zázpisníky, interpretácie a poznámky z realizovaných meraní. Súčasťou sú aj záverečné správy z realizovaných projektov. Táto dokumentácia je aj naďalej spracovávaná do digitálnej formy, konkrétne časť meraní VES (vertikálne elektrické sondovanie).

Dňa 25.06.2018 sa konalo v sídle spoločnosti riadne valné zhromaždenie, programom ktorého bolo prerokovanie správy o činnosti dozornej rady za rok 2017, prerokovanie stanoviska dozornej rady k riadnej individuálnej účtovnej závierke spoločnosti za rok 2017, prerokovanie a schválenie účtovnej závierky za rok 2017 a výročnej správy za rok 2017, rozhodnutie o návrhu na vysporiadanie hospodárskeho výsledku spoločnosti za rok 2017, návrh a voľba audítora na rok 2018. Predstavenstvo zároveň prednieslo Valnému zhromaždeniu vysvetľujúcu správu k obsahovým náležitostiam predkladanej výročnej správy za rok 2017.

Za účelom dobývania výhradného ložiska Pinciná a na zabezpečenie úkonov v zmysle platnej zákonnej úpravy, bolo nevyhnutné doriešiť vzťahy s vlastníckmi pozemkov na povrchu ložiska. Vzhľadom k tomu, že sa spoločnosť GEOCOMPLEX, a.s. nepodarilo vysporiadať stret záujmov s vlastníckmi týchto pozemkov dohodou, bolo nevyhnutné pristúpiť k jedinému zostávajúcemu spôsobu riešenia, ktorým je inštitút vyvlastnenia (v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 282/2015 Zb. o vyvlastňovaní pozemkov).

Dňa 15.10.2018 nadobudlo právoplatnosť Rozhodnutie o vyvlastnení časti pozemkov na povrchu ložiska vo verejnom záujme číslo: 495-1594/2018 (dve parcely v katastrálnom území Pinciná s označením: KN-C p.č.649/37 a KN-C p.č.649/38, ostatné plochy) vydané Obvodným bankým úradom v Banskej Bystrici dňa 20.06.2018. Dňom 15.10.2018 sa GEOCOMPLEX právoplatne stal vlastníkom vyvlastnených (na ťažbu určených) pozemkov, zapísaných na LV č. 436 pre k.ú. Pinciná.

Ešte pred koncom roka 2018 bolo toto právoplatné rozhodnutie o vyvlastnení napadnuté všeobecnou správnu žalobou, ktorú na Krajský súd v Banskej Bystrici podal žalobca – Slovenská ťažobná spoločnosť, spol. s r.o. Dňa 20.03.2019 sa konalo v danej veci pojednávanie, na ktorom senát Krajského súdu v Banskej Bystrici rozhodol tak, že žalobe vyhovel, zrušil prvostupňové rozhodnutie Obvodného bankého úradu v Banskej Bystrici o vyvlastnení a tiež potvrdzuje rozhodnutie Hlavného bankého úradu v Banskej Štiavnici, ktorý o vyvlastnení rozhodoval ako odvolací orgán a vrátil vec na ďalšie konanie. Do dňa zostavenia tejto ročnej finančnej správy nám rozsudok nebol doručený (tzn. nenadobudol právoplatnosť).

Spoločnosť GEOCOMPLEX, a.s. (ako držiteľ bankého oprávnenia), ktorej bol pridelený dobývací priestor bituminóznych hornín Pinciná, zabezpečuje niektoré špeciálne činnosti prostredníctvom odborne spôsobilých osôb napr. bankého inžiniera, ložiskového geológa a profesionálneho bankého merača. S tým súvisí nárast nákladov vyplývajúci z postupov, ktoré spoločnosť uskutočňuje za účelom prípravy, otvarky a dobývania výhradného ložiska. Všetky tieto náklady boli vynaložené len v nevyhnutnom rozsahu, hospodárne a opodstatnene.

Spoločnosť v roku 2018 vykázala stratu vo výške 290.733 EUR (vlastné imanie na 1 akciu je vo výške 55,608 EUR). Celkové dosiahnuté tržby z predaja služieb boli vo výške 2.499 EUR. Výnosy z finančnej činnosti vo výške 122.720 EUR predstavujú úročené zostatky pohľadávky, súvisiacej s predajom obchodných podielov, voči spoločnosti A.P.S. INVEST, s.r.o. a vyplatené dividendy spoločnosťou Incheba, akciová spoločnosť (v skratke Incheba, a.s.).

Náklady spoločnosti boli tvorené personálnymi nákladmi vo výške 187.979 EUR a nákladmi súvisiacimi s nakupovanými službami spolu vo výške 222.260 EUR. Tieto sú tvorené právnym zastupovaním v súdnych sporoch dotýkajúcich sa prideleného dobývacieho priestoru výhradného ložiska alginitu v Pincine (spolu vo výške 63.800 EUR), službami spojenými so zákonnými povinnosťami v súvislosti s prideleným dobývacím priestorom (spolu vo výške 82.834 EUR), ďalej nájomné, sídlo a registratúrne stredisko (spolu vo výške 51.566 EUR) a ostatnými nákladmi na prevádzku a údržbu spoločnosti.

Spoločnosť evidovala k 31.12.2017 voči spoločnosti A.P.S. INVEST, s.r.o., Hattalova 12/C, Bratislava, IČO: 36 779 261 pohľadávky v celkovej výške 2.802.262 EUR (najmä: kúpna cena za predaj obchodného podielu GX-byty s.r.o.), časť pohľadávok vo výške 558.000 EUR boli počas roka 2018 uhradené. Ku 31.12.2018 eviduje GEOCOMPLEX, a.s. pohľadávku vo výške 2.365.940 EUR. Táto pohľadávka je v roku 2019 naďalej úročená a zabezpečená. Úroky z nej za rok 2018 boli vo výške 121.679 EUR.

Spoločnosť získané prostriedky použila na zaobstaranie/kúpu nehmotného majetku a to konkrétne na výskum "Inovácia technológií spracovania Alginitu" a „Analýzu geologických materiálov – využitie Alginitu“ spolu v obstarávanej cene 142.817 EUR.

Spoločnosť v roku 2018 na základe rozhodnutia o vyvlastnení obstarala pozemky v katastrálnom území Pinciná, výhradné ložisko v znaleckej cene 102.890 EUR.

b) udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

Pokračujú a priebežne sa vykonávajú aj ostatné činnosti, súvisiace so správou, označením, zameraním a starostlivosťou o pridelený dobývací priestor vo výhradnom ložisku Pinciná. Snahu o začatie dobývania tohto ložiska však mári systematické a opakované podávanie odvolaní, žalôb, sťažností a podnetov zo strany Slovenskej ťažobnej spoločnosti spol. s r.o. (podnet na zrušenie rozhodnutia o vyvlastnení, podnety na Generálnu prokuratúru o preskúmanie postupu Ministerstva hospodárstva SR pri vydaní záväzného stanoviska k vyvlastneniu, o preskúmanie zákonnosti postupu Obvodného bankého úradu v Banskej Bystrici pri vyvlastnení a tiež pri vydaní rozhodnutia o povolení banskej činnosti pre GEOCOMPLEX, a.s., správna žaloba voči rozhodnutiu o vyvlastnení, správna žaloba voči postupu Hlavného bankého úradu v Banskej Štiavnici, ktorý rozhodoval o účasti Slovenskej ťažobnej spoločnosti spol. s r.o. v konaní o povolení banskej činnosti a pod...). Väčšina týchto podnetov (tak pred Generálnou prokuratúrou SR, ako aj Krajským súdom v Banskej Bystrici, je v štádiu konania a doteraz nebolo o nich právoplatne rozhodnuté.

c) predpokladanom budúcom vývoji činnosti účtovnej jednotky

V sídle spoločnosti bude pokračovať činnosť pri vytvorení a katalogizácii registratúrneho strediska („archív“), prebieha a naďalej bude prebiehať samotná digitalizácia prvotných materiálov. Predstavenstvo bude pokračovať v snahe o získanie a realizáciu projektov v oblasti geofyzikálnych prác. Zároveň sa predpokladá vyriešenie resp. ukončenie aspoň časti súdnych sporov, v dôsledku ktorých mala spoločnosť v roku 2018 sťaženú činnosť vedúcu k získaniu povolenia na bankú činnosť.

Ďalej sa predpokladá, že v prvej polovici roka 2019 bude spoločnosť GEOCOMPLEX, a.s. v závislosti od výsledkov konaní vedených na Generálnej prokuratúre SR a pred Krajským súdom v Banskej Bystrici, pokračovať v snahe o začatie banskej činnosti v pridelenom dobývacom priestore výhradného ložiska Pinciná. Spoločnosť GEOCOMPLEX, a.s. zastáva názor, že vyvlastnenie dotknutých pozemkov pre účely dobývania výhradného ložiska Pinciná bolo vykonané legitímne, v súlade so zákonom, vo verejnom záujme a za primeranú náhradu. Preto spoločnosť GEOCOMPLEX, a.s. po doručení rozsudku Krajského súdu v Banskej Bystrici, ktorým zrušil obe rozhodnutia o vyvlastnení, podá proti tomuto rozsudku kasačnú sťažnosť, o ktorej bude rozhodovať Najvyšší súd SR. Podľa rozhodovacej praxe Najvyššieho súdu SR je možné predpokladať, že o tejto kasačnej sťažnosti nebude do konca roka 2019 právoplatne rozhodnuté. Ak by aj spoločnosť GEOCOMPLEX, a.s. bola v tomto konaní pred Najvyšším súdom SR úspešná, dobývanie výhradného ložiska Pinciná bude možné začať najskôr až v priebehu roka 2020.

d) nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť GEOCOMPLEX, a.s. v roku 2017 začala intenzívnu spoluprácu s Poľnohospodárskou univerzitou v Nitre (SPÚ NR) , predmetom ktorej je výskum využitia vlastností alginátu pri jeho aplikácii v poľnohospodárstve. Výskumný tím v priebehu roka 2017 uskutočnil jedenásť výskumných aktivít, tieto zosumarizoval a vyhodnotil. Samotné výsledky výskumu a výhradnú licenciu k ich použitiu spoločnosť GEOCOMPLEX, a.s. zmluvne nadobudla začiatkom roka 2018 za sumu 136.954 EUR. Od začiatku roka 2018 Poľnohospodárska univerzita v Nitre v dohodnutých výskumných aktivitách pokračovala, pričom výsledky výskumu za rok 2018 aktuálne vyhodnocuje a sumarizuje. Po vyhotovení záverečných správ z výskumu za rok 2018 a odovzdaní jeho výsledkov, bude spoločnosť GEOCOMPLEX, a.s. rokovať s SPÚ NR o texte zmluvy, ktorá bude podkladom pre pokračovanie výskumu využitia vlastností alginátu aj v roku 2019.

e) nadobúdanie vlastných akcií, 27a) dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky podľa § 22 zákona o účtovníctve (kde 27a) pod čiarou je § 161d ods. 2 Obchodného zákonníka)

Spoločnosť v roku 2018 nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky

f) návrhu na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty

Predstavenstvo spoločnosti navrhuje výsledok hospodárenia za rok 2018, stratu vo výške 290.733 EUR uhradiť zo ziskov dosiahnutých v minulých obdobiach.

g) údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov

Charakter činnosti spoločnosti nepodlieha žiadnym osobitným predpisom.

h) tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí

Účtovná jednotka nemá organizačnú zložku v zahraničí.

§ 20 ods. 5 zákona o účtovníctve

Ak je to pre posúdenie aktív, pasív a finančnej situácie účtovnej jednotky, ktorá používa nástroje podľa osobitného predpisu (zákon č. 566/2001 Z.z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov) významné, účtovná jednotka je povinná uviesť vo výročnej správe tiež informácie o:

a) cieľoch a metódach riadenia rizík v účtovnej jednotke vrátane jej politiky pre zabezpečenie hlavných typov plánovaných obchodov, pri ktorých sa používajú zabezpečovacie deriváty

Spoločnosť nevykonáva žiadne aktivity, pri ktorých sa používajú zabezpečovacie deriváty.

b) cenových rizikách, úverových rizikách, rizikách likvidity a rizikách súvisiacich s tokom hotovosti, ktorým je účtovná jednotka vystavená

Spoločnosť nemá žiadne úvery a ani nepredpokladá uzatvárať žiadne úvery. V prípade nezvyšovania pohľadávok po lehote splatnosti sa nepredpokladá vznik problémov s tokom hotovosti.

§ 20 ods. 6 zákona o účtovníctve

Dávame Vám do pozornosti "Vyhlasenie o dodržiavaní zásad Kódexu správy a riadenia spoločnosti na Slovensku", ktorého vzor sa nachádza na www.bsse.sk v časti "Poradca emitenta" v "Správe a riadení spoločnosti".

Účtovná jednotka, ktorá emitovala cenné papiere a tie boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu, je povinná vo výročnej správe uviesť ako osobitnú časť výročnej správ vyhlásenie o správe a riadení, ktoré obsahuje

a) odkaz na kódex o riadení spoločnosti, ktorý sa na ňu vzťahuje alebo ktorý sa rozhodla dodržiavať pri riadení, a údaj o tom, kde je kódex o riadení spoločnosti verejne dostupný

Spoločnosť nemá vypracovaný vlastný kódex správy a riadenia. Riadi sa kódexom správy a riadenia spoločností na Slovensku zverejneným Burzou cenných papierov v Bratislave. Vyhlásenie o dodržiavaní zásad Kódexu správy a riadenia spoločností na Slovensku a Stanovy spoločnosti sú zverejnené na internetovej stránke spoločnosti www.geocomplex.sk v časti "Informácie".

b) všetky významné informácie o metódach riadenia a údaj o tom, kde sú informácie o metódach riadenia zverejnené

Predstavenstvo je štatutárnym orgánom spoločnosti, ktorý riadi činnosť spoločnosti a koná v jej mene. Predstavenstvo rozhoduje o všetkých záležitostiach spoločnosti, pokiaľ nie sú právny predpismi a týmito stanovami vyhradené do pôsobnosti iných orgánov spoločnosti. Predstavenstvo najmä:

- vykonáva obchodné vedenie spoločnosti a zabezpečuje všetky jej prevádzkové a organizačné záležitosti,
 - zvoláva VZ,
 - vykonáva uznesenia VZ a dozornej rady,
 - rozpracováva a predkladá VZ na schválenie:
 - návrhy na zmenu stanov, na zvýšenie a zníženie základného imania, na zmenu a rozšírenie predmetu podnikania spoločnosti,
 - riadnu individuálnu a mimoriadnu individuálnu účtovnú závierku spolu s výročnou správou vyhotovenou podľa osobitného predpisu v termíne tak aby sa VZ konalo v lehote uvedenej v čl. 8 ods. 6 týchto stanov, ďalej návrh na rozdelenie zisku alebo úhradu strát
 - návrh určenia výšky a spôsobu vyplatenia dividend a tantiém,
 - prerokováva a schvaľuje:
 - jedenkrát ročne ako súčasť výročnej správy pre valné zhromaždenie správu o podnikateľskej činnosti a stave jej majetku
 - rozhoduje o použití rezervného fondu,
 - zabezpečuje riadne vedenie účtovníctva spoločnosti,
 - zvoláva mimoriadne valné zhromaždenie a upozorní dozornú radu ak:
 - zistí, že strata spoločnosti presiahla hodnotu jednej tretiny základného imania alebo to možno predpokladať,
 - predstavenstvo je povinné najmenej raz do roka predložiť Dozornej rade:
 - informácie o zásadných zámeroch obchodného vedenia spoločnosti na budúce obdobie, ako aj o predpokladanom vývoji stavu majetku, financií, výnosov spoločnosti,
 - na jej žiadosť, písomnú správu o stave podnikateľskej činnosti a o stave majetku spoločnosti v porovnaní s predpokladaným vývojom,
 - bez zbytočného odkladu informuje dozornú radu o všetkých skutočnostiach, ktoré môžu podstatne ovplyvniť vývoj podnikateľskej činnosti a stav majetku spoločnosti. Členovia predstavenstva sú povinní na požiadanie dozornej rady alebo jej členov zúčastniť sa zasadnutia dozornej rady a podať jej členom v požadovanom rozsahu doplňujúce informácie k predloženým správam a informáciám.
- Detailný opis všetkých významných informácií o metódach riadenia je uvedený v „Článku 11“ (na stranách 6-7) Stanov spoločnosti, ktoré sú zverejnené v úplnom znení na webovom sídle. www.geocomplex.sk v časti "Informácie".

c) informácie o odchýlkach od kódexu o riadení spoločnosti (napríklad § 18 zákona č. 429/2002 Z.z. o burze cenných papierov v znení neskorších predpisov) a dôvody týchto odchýlok alebo informáciu o neuplatňovaní žiadneho kódexu riadenia spoločnosti a dôvody, pre ktoré sa tak rozhodla

Odchýlky od kódexu o riadení spoločnosti sú zverejnené vo Výročnej správe spoločnosti za rok 2018, ktorá je súčasťou tejto ročnej finančnej správy.

Spoločnosť má aktuálne štyroch zamestnancov. Riadenie a kontrola je operatívna. Vnútna kontrola je vykonávaná priebežne predstavenstvom a pravidelne dozornou radou. Systém vnútornej kontroly a riadenia rizík je založený na dodržiavaní vnútro firemných smerníc a nariadení, ktorých dodržiavanie je sledované. Pre zabezpečenie bezrizikového chodu spoločnosti boli prijaté opatrenia, ktoré majú za úlohu špecifikovať povolené rámce konaní a činnosti pre elimináciu rizikových faktorov. Vypracované smernice pre jednotlivé činnosti sú k dispozícii všetkým zamestnancom v sídle spoločnosti (najmä Registratúrny plán na správu registratúry AS 01/2016).

Za zostavenie a verné zobrazenie účtovnej závierky v súlade so slovenskými účtovnými predpismi zodpovedá štatutárny orgán spoločnosti. Súčasťou tejto zodpovednosti je povinnosť predstavenstva spoločnosti navrhnuť, zaviesť a zabezpečiť vnútornú kontrolu nad zostavovaním a verným zobrazením účtovnej závierky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti spôsobené zámerne, či chybou, zvolit' a uplatňovať vhodné účtovné metódy a robiť primerané účtovné odhady. V tejto súvislosti dôležitou súčasťou vnútornej kontroly v spoločnosti je výkon kontroly prostredníctvom činnosti zriadeného výboru pre audit.

Spoločnosť používa systém zabezpečenia prístupu do účtovníctva len pre osoby oprávnené, účtovné doklady ani účtovné záznamy nie sú bežne prístupné. Účtovné metódy sú schvaľované predstavenstvom spoločnosti, predstavenstvo dohliada na kvalitu predkladaných účtovných dát a výkazov.

Správnosť účtovníctva a účtovných výkazov je kontrolovaná v rámci prípravy reportov pre predstavenstvo spoločnosti a v rámci účtovnej závierky tiež externým auditorom.

Valné zhromaždenie spoločnosti v priebehu roku 2018 zasadalo raz, a to 25.06.2018. Predmetom rokovania valného zhromaždenia bolo prerokovanie správy o činnosti dozornej rady za rok 2017, prerokovanie stanoviska dozornej rady k riadne individuálnej účtovnej závierke spoločnosti za rok 2017, prerokovanie a schválenie účtovnej závierky za rok 2017 a Výročné správy za rok 2017, rozhodnutie o návrhu na vysporiadanie hospodárskeho výsledku spoločnosti za rok 2017, návrh a voľba auditora na rok 2018. Predstavenstvo zároveň prednieslo Valnému zhromaždeniu vysvetľujúcu správu k obsahovým náležitostiam predkladanej výročnej správy za rok 2017 a tiež plán svojej činnosti na rok 2018.

Informácie o činnosti valného zhromaždenia, jeho právomociach, opis práv akcionárov a postupu ich vykonávania sú uvedené v Stanovách spoločnosti. Detailný opis informácií o činnosti valného zhromaždenia, jeho právomociach je uvedený v „Článku 8“ (na stranách 3-4) a v „Článku 10“ (na stranách 5-6) Stanov spoločnosti a opis práv akcionárov a postupu ich vykonávania je uvedený v „Článku 6“ Stanov spoločnosti (na strane 3) v zmysle §34 ods. 2 písm. a) zákona č. 429/2002 Z.z. v spojení s ustanovením §20 ods. 6 písm. e) zákona č.431/2002 Z.z.). Úplné znenie Stanov spoločnosti je zverejnené na webovom sídle spoločnosti.

Činnosť valného zhromaždenia a jeho právomoci, opis práv akcionárov a postup ich vykonávania je v súlade s Obchodným zákonníkom. Činnosť valného zhromaždenia je zaznamenaná v zápisnici z valného zhromaždenia, ktorá je uložená v sídle spoločnosti, je zverejnená na internetovej stránke spoločnosti, je uložená v obchodnom registri, zverejnená v Centrálnom registri regulovaných informácií Národnej banky Slovenska (CERI NBS), poslaná Burze cenných papierov v Bratislave a všetkým akcionárom, ktorí o ňu požiadajú.

Zloženie predstavenstva a.s. je zverejnené okrem iných miest, najmä vo výpise z obchodného registra, ktorý je prístupný každému občanovi - www.orrs.sk. Aktuálne zloženie predstavenstva je: JUDr. Juraj Vrábel predseda predstavenstva, RNDr. Viktoria Szalaiová člen predstavenstva a Martina Hudáková člen predstavenstva. Predstavenstvo neustanovilo žiadne výbory. Predstavenstvo v priebehu celého účtovného obdobia r. 2018 s odbornou starostlivosťou vykonávalo obchodné vedenie spoločnosti a zabezpečovalo všetky jej prevádzkové a organizačné záležitosti, vrátane riadneho vedenia a kontroly účtovníctva spoločnosti, vypracovalo a prerokovalo správu o podnikateľskej činnosti a stave majetku spoločnosti za rok 2017. Pravidelne informovalo dozornú radu o zásadných zámeroch obchodného vedenia spoločnosti, vývoji a stave majetku, financií, výnosov spoločnosti a všetkých skutočnostiach, ktoré ovplyvňovali samotnú podnikateľskú činnosť. Po skončení účtovného obdobia predstavenstvo zabezpečilo zostavenie riadnej účtovnej závierky a pripravilo všetky podklady potrebné pre zvolenie valného zhromaždenia spoločnosti, na ktorom bude (o.i.) správa predstavenstva o podnikateľskej činnosti, ako súčasť výročnej správy spolu s účtovnou závierkou predložená na schválenie akcionárom spoločnosti.

a) štruktúre základného imania vrátane údajov o cenných papieroch, ktoré neboli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu v žiadnom členskom štáte alebo štáte Európskeho hospodárskeho priestoru s uvedením druhov akcií, opisu práv a povinností s nimi spojených pre každý druh akcií a ich percentuálny podiel na celkovom základnom imaní

[illegible]

Vydané dlhopisy (áno/ v prípade, že v súčasnosti nemá vydané dlhopisy resp. všetky dlhopisy sú splatené uviesť nie)		nie	
ISIN			
Druh			
Forma			
Podoba			
Počet			
Men. hodnota			
Opis práv			
Dátum začiatku vydávania			
Termín splatnosti menovitej hodnoty			
Spôsob určenia výnosu			
Termíny výplaty			
Možnosť predčasného splatenia			
Záruka za splatnosť			
Záruky prevzali:			
IČO			
Obchodné meno			
Sídlo			

Pri vymeniteľných dlhopisoch, postup pri ich výmene za akcie					
--	--	--	--	--	--

c) kvalifikovanej účasti na základnom imaní podľa osobitného predpisu, 28aa)
(kde poznámka pod čiarou 28aa) je § 8 písm. f) zákona č. 566/2001 Z.z.)

J & T BANKA, a.s. držiteľský účet 69,74%
Adrián Vološin Mgr. 11,37%

d) majiteľoch cenných papierov s osobitnými právami kontroly s uvedením opisu týchto práv

Žiadni majitelia cenných papierov nemajú osobitné práva kontroly.

e) obmedzeniach hlasovacích práv

Hlasovacie práva si akcionári uplatňujú osobnou účasťou alebo účasťou splnomocneného zástupcu na valnom zhromaždení. Neexistujú žiadne obmedzenia hlasovacích práv.

f) dohodách medzi majiteľmi cenných papierov, ktoré sú jej známe a ktoré môžu viesť k obmedzeniam prevoditeľnosti cenných papierov a obmedzeniam hlasovacích práv

Nie sú známe žiadne dohody medzi majiteľmi akcií spoločnosti.

g) pravidlách upravujúcich vymenovanie a odvolanie členov jej štatutárneho orgánu a zmenu stanov

Podľa stanov spoločnosti v znení ku 31.12.2018, členov predstavenstva volí a odvoláva valné zhromaždenie na základe návrhu zostávajúcich členov predstavenstva, členov dozornej rady alebo akcionárov spoločnosti. Valné zhromaždenie zároveň určí, ktorý z členov predstavenstva je predsedom predstavenstva. Funkčné obdobie členov predstavenstva je päť rokov. O zmene stanov vrátane ich doplnenia rozhoduje valné zhromaždenie dvojtreťinovou väčšinou hlasov prítomných akcionárov. Opätovné zvolenie za člena predstavenstva po uplynutí jeho funkčného obdobia je prípustné.

h) právomociach jej štatutárneho orgánu, najmä ich právomoci rozhodnúť o vydaní akcií alebo spätnom odkúpení akcií

Spôsob rozhodovania o vydávaní akcií alebo ich spätnom odkúpení je uvedený v stanovách spoločnosti, ktoré sú dostupné v sídle, na internetovej stránke spoločnosti, v Obchodnom registri, v NBS, BCPB. O vydaní akcií a o spätnom odkúpení akcií môže štatutárny orgán konať iba na základe rozhodnutia valného zhromaždenia. Táto právomoc je v súlade s Obchodným zákonníkom.

i) všetkých významných dohodách, ktorých je zmluvnou stranou a ktoré nadobúdajú účinnosť, menia sa alebo ktorých platnosť sa skončí v dôsledku zmeny jej kontrolných pomerov, ku ktorej došlo v súvislosti s ponukou na prevzatie, a o jej účinkoch s výnimkou prípadu, ak by ju ich zverejnenie vážne poškodilo; táto výnimka sa neuplatní, ak je povinná zverejniť tieto údaje v rámci plnenia povinností ustanovených osobitnými predpismi

Spoločnosť nemá uzatvorené žiadne významné dohody, ktorých by bola zmluvnou stranou a ktoré by nadobúdali účinnosť, menili by sa, alebo ktorých platnosť by sa skončila v dôsledku zmeny jej kontrolných pomerov, ku ktorým by došlo v súvislosti s ponukou na prevzatie.

j) všetkých dohodách uzatvorených medzi ňou a členmi jej orgánov alebo zamestnancami, na ktorých základe sa im má poskytnúť náhrada, ak sa ich funkcia alebo pracovný pomer skončí v dôsledku ponuky na prevzatie

Spoločnosť nemá uzatvorené žiadne dohody s členmi jej orgánov alebo zamestnancami, na ktorých základe by sa im mala poskytnúť náhrada, ak sa ich funkcia alebo pracovný pomer skončí v dôsledku ponuky na prevzatie.

§ 34 ods. 2 písm. c) zákona o burze

vyhlásenie zodpovedných osôb emitenta so zreteľným označením ich mena, priezviska a funkcie o tom, že podľa ich najlepších znalostí poskytuje účtovná závierka vypracovaná v súlade s osobitnými predpismi pravdivý a verný obraz aktív, pasív, finančnej situácie a hospodárskeho výsledku emitenta a spoločností zaradených do celkovej konsolidácie a že výročná správa obsahuje pravdivý a verný prehľad vývoja a výsledkov obchodnej činnosti a postavenia emitenta a spoločností zahrnutých do celkovej konsolidácie spolu s opisom hlavných rizík a neistôt, ktorým čelí

Predstavenstvo spoločnosti GEOCOMPLEX, a. s., v zložení: predseda predstavenstva - JUDr. Juraj Vrábel, člen predstavenstva - RNDr. Viktoria Szalaiová a člen predstavenstva - Martina Hudáková, vyhlasuje, že podľa ich najlepších znalostí poskytuje účtovná závierka vypracovaná v súlade s osobitnými predpismi pravdivý a verný obraz aktív, pasív, finančnej situácie a hospodárskeho výsledku spoločnosti a že výročná správa obsahuje pravdivý a verný prehľad vývoja a výsledkov obchodnej činnosti a postavenia spoločnosti spolu s opisom hlavných rizík a neistôt, ktorým čelí.

Poznámky:

Príloha č. 12 (P12Dalsieudaje): Všetky údaje, ktoré emitent nemohol uviesť v základnej tabuľke k informačnej povinnosti z dôvodu, že príslušné údaje sa nezmestili do kolónky uvedie ich v prílohe č. 12 (P12Dalsieudaje) a súčasne emitent uvedie v príslušnej kolónke „Príloha č. 12“. Doporučujeme spracovať prílohu č. 12, čo najprehľadnejším spôsobom tak, že údaje vždy uviesť s príslušným názvom z tabuľky. Príloha č. 12 môže tvoriť ďalší súbor.

Informujeme emitentov, že ak v základnej tabuľke Ročná správa vyplní údaje: IČO, Obchodné meno/názov, Sídlo(ulica, číslo, PSČ, Obec), smerové číslo telefónu, telefónne číslo, číslo faxu, e-mail potom, tieto údaje nemusia vyplňovať v ďalších formulároch. Automaticky sa mu prepíšu do príslušných buniek v ďalších formulároch.

Forma tu uvedeného vypracovania ročnej správy je pre emitenta dobrovoľná a ročnú správu môže vypracovať aj inou formou, slúži iba ako pomoc pre spracovanie ročnej správy. Ročná správa je vypracovaná podľa ustanovenia § 34 zákona č. 429/2002 Z.z. o burze cenných papierov v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o burze"). Emitent pred vypracovaním ročnej správy by si mal pozorne preštudovať príslušné ustanovenia zákona o burze (§ 34 a nasl.) a iných súvisiacich zákonov.

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

(INDIVIDUÁLNA)

k 31.12.2018 (v celých eurách)

Účtovná závierka

Účtovná závierka

☒ – riadna
☐ – mimoriadna

☒ – zostavená
☐ – schválená

*) vyznačuje sa krížikom

☒

IČO: 31 322 638

Obchodné meno (názov účtovnej jednotky)

GEOCOMPLEX, a.s.

Sídlo účtovnej jednotky, ulica a číslo

Grösslingová 45

PSČ

811 09

Názov obce

Bratislava

Smerové číslo telefónu:

+421 2

Číslo telefónu:

2092 3231

Číslo faxu:

e-mail: geocomplex@geocomplex.sk

Zostavená dňa:	Osoba zodpovedná za vedenie účtovníctva:	Osoba zodpovedná za zostavenie účtovnej závierky:	Zástupca štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
28.3.2019			
Schválená dňa:			

Súvaha-aktíva - v plnom rozsahu (v celých eurách)

Za obdobie od do:	1.1.2018 - 31.12.2018
Bezprostredne predchádzajúce obdobie od do:	1.1.2017 - 31.12.2017
Názov účtovnej jednotky:	GEOCOMPLEX, a.s.
IČO:	31 322 638

Označ.	STRANA AKTÍV	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Brutto	Netto	Netto
			Korekcia		
	Spolu majetok	01	3 177 990	3 122 595	3 304 055
			55 395		
A.	Neobežný majetok	02	496 172	440 777	198 537
			55 395		
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet	03	329 037	329 037	186 220
			0		
A. I. 1.	Aktivované náklady na vývoj	04		0	
2.	Softvér	05		0	
3.	Oceniteľné práva	06		0	
4.	Goodwill	07		0	
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	08		0	
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	09	329 037	329 037	186 220
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	10		0	
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet	11	160 496	105 101	5 678
			55 395		
A.II.1.	Pozemky	12	102 890	102 890	
2.	Stavby	13		0	
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	14	57 606	2 211	5 678
			55 395		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov	15		0	
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá	16		0	
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	17		0	
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	18		0	
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	19		0	
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku	20		0	
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet	21	6 639	6 639	6 639
			0		
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	22		0	
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách	23		0	
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	24	6 639	6 639	6 639
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	25		0	
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám	26		0	
6.	Ostatné pôžičky	27		0	
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	28		0	
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok	29		0	
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	30		0	
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	31		0	
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	32		0	
B.	Obežný majetok	33	2 681 686	2 681 686	3 105 411
			0		
B.I.	Zásoby súčet	34	0	0	0
			0		
B.I.1.	Materiál	35		0	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	36		0	

3.	Výrobky	37		0	
4.	Zvieratá	38		0	
5.	Tovar	39		0	
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby	40		0	
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet	41	0	0	2 802 262
			0		
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet	42	0	0	2 802 262
			0		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	43		0	
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	44		0	
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku	45	0	0	2 802 262
2.	Čistá hodnota zákazky	46		0	
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	47		0	
V roku 2018 v	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	48		0	
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	49		0	
6.	Pohľadávky z derivátových operácií	50		0	
7.	Iné pohľadávky	51		0	
8.	Odložená daňová pohľadávka	52		0	
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet	53	2 496 448	2 496 448	24 930
			0		
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku	54	2 377 672	2 377 672	14 602
			0		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	55		0	
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	56		0	
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku	57	2 377 672	2 377 672	14 602
			0		
2.	Čistá hodnota zákazky	58		0	
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	59		0	
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	60		0	
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	61		0	
6.	Sociálne poistenie	62		0	
7.	Daňové pohľadávky a dotácie	63	15 886	15 886	10 328
8.	Pohľadávky z derivátových operácií	64		0	
9.	Iné pohľadávky	65	102 890	102 890	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet	66	0	0	0
			0		
stanovisť	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách	67		0	
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách	68		0	
3.	Vlastno akcie a vlastné obchodné podiely	69		0	
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok	70		0	
B.V.	Finančné účty súčet	71	185 238	185 238	278 219
			0		
B.V.1.	Peniaze	72	12 567	12 567	11 182
2.	Účty v bankách	73	172 671	172 671	267 037
C.	Časové rozlíšenie súčet	74	132	132	107
			0		
C. 1.	Náklady budúcich období dlhodobé	75	8	8	
2.	Náklady budúcich období krátkodobé	76	124	124	107
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé	77		0	
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé	78		0	

Súvaha-pasíva - v plnom rozsahu (v celých eurách)

Za obdobie od do:	1.1.2018 - 31.12.2018
Bezprostredne predchádzajúce obdobie od do:	1.1.2017 - 31.12.2017
Názov účtovnej jednotky:	GEOCOMPLEX, a.s.
IČO:	31 322 638

Označ.	STRANA PASÍV	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Spolu vlastné imanie a záväzky	79	3 122 595	3 304 055
A.	Vlastné imanie	80	2 966 683	3 257 416
A.I.	Základné imanie	81	1 770 896	1 770 896
A.I. 1.	Základné imanie	82	1 770 896	1 770 896
2.	Zmena základného imania	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie	84		
A.II.	Emisné ážio	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy	86	35 212	35 212
A.IV.	Zákonné rezervné fondy	87	354 179	354 179
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	88	354 179	354 179
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	89		
A.V.	Ostatné fondy zo zisku	90	0	
A.V.1.	Štatutárne fondy	91		
2.	Ostatné fondy	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet	93	0	0
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov	97	1 097 129	856 671
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov	98	1 097 129	856 671
2.	Neuhradená strata minulých rokov	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	100	-290 733	240 458
B.	Záväzky	101	155 912	46 639
B.I.	Dlhodobé záväzky	102	476	335
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku	106		
2.	Čistá hodnota zákazky	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu	112		
8.	Vydané dlhopisy	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu	114	476	335
10.	Iné dlhodobé záväzky	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií	116		
12.	Odložený daňový záväzok	117		
B.II.	Dlhodobé rezervy	118	0	0
B.II.1.	Zákonné rezervy	119		
2.	Ostatné rezervy	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet	122	144 928	40 529
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet	123	130 562	21 676
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku	126	130 562	21 676
2.	Čistá hodnota zákazky	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom	131	5 231	6 124
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia	132	5 010	5 587
8.	Daňové záväzky a dotácie	133	1 654	4 672
9.	Záväzky z derivátových operácií	134		
10.	Iné záväzky	135	2 471	2 470
B.V.	Krátkodobé rezervy	136	10 508	5 775
B.V.1.	Zákonné rezervy	137	7 508	2 775
2.	Ostatné rezervy	138	3 000	3 000
B.VI.	Bežné bankové úvery	139		

B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci	140	0	0
C.	Časové rozlíšenie súčet	141	0	0
C. 1.	Výdavky budúcich období dlhodobé	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé	145		

Výkaz ziskov a strát v plnom rozsahu (v celých eurách)

Za obdobie od do:	1.1.2018 - 31.12.2018
Bezprostredne predchádzajúce obdobie od do:	1.1.2017 - 31.12.2017
Názov účtovnej jednotky:	GEOCOMPLEX, a.s.
IČO:	31 322 638

Označ.	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
*	Čistý obrat	01	2 499	18 247
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet	02	2 499	849 815
I.	Tržby z predaja tovaru	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	04		
III.	Tržby z predaja služieb	05	2 499	18 247
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	06		
V.	Aktivácia	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu	08		831 502
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	09		66
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu	10	414 939	742 925
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	12	338	2 544
C.	Opravné položky k zásobám	13		
D.	Služby	14	222 260	324 911
E.	Osobné náklady	15	187 979	190 957
E.1.	Mzdové náklady	16	96 130	98 001
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva	17	42 000	42 000
3.	Náklady na sociálne poistenie	18	47 179	47 906
4.	Sociálne náklady	19	2 670	3 050
F.	Dane a poplatky	20	213	1 135
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	21	3 467	3 736
G.1.	Odpisy k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	22	3 467	3 736
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	24		215 677
I.	Opravné položky k pohľadávkam	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť	26	682	3 965
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	27	-412 440	106 890
*	Pridaná hodnota	28	-220 099	-309 208
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu	29	122 720	133 716
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku	31	1 038	3 134
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov	34	1 038	3 134
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet	35	0	0
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku	38		
XI.	Výnosové úroky	39	121 682	130 582
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek	40		
2.	Ostatné výnosové úroky	41	121 682	130 582
XII.	Kurzové zisky	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu	45	1 012	933
K.	Predané cenné papiere a podiely	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku	48		
N.	Nákladové úroky	49		
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky	50		
2.	Ostatné nákladové úroky	51		
O.	Kurzové straty	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť	54	1 012	933
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	55	121 708	132 783
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	56	-290 732	239 673
R.	Daň z príjmov	57	1	-785
R.1.	Daň z príjmov splatná	58	1	2 884
2.	Daň z príjmov odložená	59		-3 669
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom	60		
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	61	-290 733	240 458

Prehľad peňažných tokov s použitím nepriamej metódy vykazovania
PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV (CASH FLOW STATEMENTS)

Za obdobie od do:		1.1.2018 - 31.12.2018	
Bezprostredne predchádzajúce obdobie od do:		1.1.2017 - 31.12.2017	
Názov účtovnej jednotky:		GEOCOMPLEX, a.s.	
IČO:		31 322 638	
Ozn.	Obsah položky	Skutočnosť (v EUR)	
		Vykazované obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	-290 732	239 673
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A.1.1. až A.1.13.) (+/-)	-119 278	-745 734
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	3 467	3 736
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)		
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)		
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-25	71
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	-1 038	-3 133
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)		
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-121 682	-130 583
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)		-615 825
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)		
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A.2.1. až A.2.4.)	564 576	84 058
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	452 423	88 319
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	112 153	-4 261
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)		
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-). (súčet Z/S + A1+A2)	154 566	-422 003
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	3	21
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		3 133
A.6.	Výdavky na zaplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet A1 až A.6.)	154 569	-418 849
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-2 881	-8 404
A.8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A.9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet A1 až A9)	151 688	-427 253
Peňažné toky z investičnej činnosti			
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-142 817	-186 221
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-102 890	
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)		831 502
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		

B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.11.	Príjaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	1 038	3 134
B.13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B.14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B.15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B.16.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.17.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)	-244 669	648 415
Peňažné toky z finančnej činnosti			
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)	0	0
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C.1.3.	Príjaté peňažné dary (+)		
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C.2.1. až C. 2. 10.)	0	0
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)		
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C.2.8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C.2.9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C.8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C.9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	0	0
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A + B+ C)	-92 981	221 162
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia	278 219	57 057
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná	185 238	278 219
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	185 238	278 219