



Výročná správa za rok 2009

1. PREDHOVOR
2. ÚVOD
3. HLAVNÉ ČINNOSTI
4. ÚDAJE Z ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY ZA ROK 2009
5. VÝROK AUDÍTORA TÝKAJÚCI SA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY
6. BILANCIA A STAV MAJETKU
7. FINANČNO EKONOMICKÁ ANALÝZA
8. ANALÝZA POHĽADÁVOK A ZÁVÄZKOV
9. PREDPOKLADANÝ VÝVOJ AKCIOVEJ SPOLOČNOSTI V ROKU 2010
10. VYHLÁSENIE ZODPOVEDNÝCH OSÔB EMITENTA
11. ÚDAJE Z KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY ZA ROK 2009

Bratislava, máj 2010

1. PREDHOVOR

Vážení akcionári !

Predstavenstvo spoločnosti GEOCOMPLEX, a.s. Vám predkladá výročnú správu, v ktorej sú zhrnuté zásadné informácie o výsledkoch celoročného úsilia pracovníkov spoločnosti GEOCOMPLEX, a.s. v roku 2009. Hospodársky výsledok dosiahnutý v roku 2009 je zisk 1 187 EUR.

Podrobné informácie o hospodárení spoločnosti GEOCOMPLEX, a.s. v roku 2009, o jej stave a finančno – ekonomickú analýzu Vám poskytnú nasledujúce kapitoly tejto správy.

Vážení akcionári, dovoľte mi, aby som sa v mene vedenia spoločnosti poďakoval všetkým našim obchodným partnerom, ale aj zamestnancom, ktorí sa zaslúžili o dobré meno tejto spoločnosti, za dôveru a obojstranne dobrú spoluprácu a ubezpečil nielen ich, ale aj Vás, že naše služby a prácu budeme naďalej skvalitňovať a rozširovať v súlade s Vašimi požiadavkami a v záujme prosperity spoločnosti GEOCOMPLEX, a.s.

S úctou

Adrián Panáček

2. ÚVOD

Spoločnosť GEOCOMPLEX, a.s. vznikla 1. 5. 1992 zo štátneho podniku Geofyzika Bratislava (právni predchodcovia sú od roku 1947). Pôvodný počet akcií bol 31 174, po dodatočnom rozhodnutí FNM SR (po precenení) je počet akcií 53 350. Z toho k 19.6.2010:

–Ing. Ľubomír Hečko	27 790*	52,09 %
–BAP, s. r. o.	9 333*	17,49 %
–Mgr. Adrián Vološin	3 986*	7,09 %
- Jaroslav Červenka	2 300*	4,31%
–Milan Hošek	147*	0,28 %
–Alžbeta Sebelédiová	111*	0,21 %
–Progres fond, a.s.	44*	0,08 %
–THEMOS I, a. s.	3*	0,01 %
–Ostatní individuálni MIKovia	9 839*	18,44 %
s p o l u :	53 350	100,00 %

Nikto z ostatných individuálnych MIK-ov nemá viac než 0,16 % akcií. Podľa výpisu z Centrálného depozitára cenných papierov SR, a. s. k 19.6.2010 je celkový počet akcionárov 1 006.

*) Údaje o akcionároch budú vo výročnej správe aktualizované so stavom k 19.6.2010.

Zloženie štatutárnych orgánov spoločnosti

Predstavenstvo :

Ing. Ľubomír Hečko – predseda
RNDr. Adrián Panáček, CSc. – podpredseda
Miriam Mattiellighová – členka

Dozorná rada :

Milan Petrovič – predseda
Ján Bolf – člen
Vladimír Vajdel' – člen

Generálny riaditeľ a prokurista:

RNDr. Adrián Panáček, CSc.

Priemerný počet pracovníkov v roku 2009 bol 14 a fyzický stav k 31. 12. 2009 bol 13.

3. HLAVNÉ ČINNOSTI

Spoločnosť GEOCOMPLEX, a.s. v roku 2009 realizovala alebo sa podieľala na riešení 13 zákaziek na Slovensku a 3 zákaziek v zahraničí geofyzikálnych, geologických a ekologických úloh pre 8 odberateľov na Slovensku a 2 v zahraničí (v roku 2008 35 zákaziek pre 28 odberateľov). Tento významný pokles bol spôsobený aj zrušením alebo pozastavením niekoľkých pripravovaných zákaziek z dôvodu hospodárskej krízy.

Najväčšie zákazky sme realizovali pre: PBG Varšava, SILBERMINE ZEIRING (Rakúsko), BOLT, s.r.o. Nové Mesto nad Váhom, Terratest, s.r.o. Bratislava a KVK Reality group. Zákazky pre ostatných odberateľov nepresiahli cenu 400 EUR bez DPH.

Vzhľadom na pokles zákaziek v roku 2009 oproti predchádzajúcim rokom sa zmenšil aj počet subdodávateľov na dvoch: HYDEKO – KV Bratislava a HYDROFEN Bratislava.

Najvýznamnejšie zákazky v roku 2008 boli: Gravimetrické merania v Poľsku, Geoelektrické merania v Rakúsku a Hydrogeotermálny prieskum Zelená voda – GZV-1. Veľa času sme venovali najmä príprave medzinárodného projektu GEOSPINE, do ktorého bolo zapojených 11 štátov EÚ. Tento projekt v Bruseli nebol úspešný.

Vedľajšou činnosťou spoločnosti GEOCOMPLEX, a.s. bol prenájom nebytových a bytových priestorov. Nebytové priestory sme prenajímali 15-tim zákazníkom (pokles o 10 vzhľadom k roku 2008 bol spôsobený najmä zmenšením prenajímateľných priestorov a zhoršením prostredia v súvislosti s výstavbou objektu MEDIAM HOUSE. Napriek poklesu počtu prenajímateľov výnosy z prenájmu nebytových priestorov a poskytovania služieb prenajímateľom sa zvýšili z dôvodu väčšieho prenájmu a poskytovania služieb hlavnému dodávateľovi stavebných prác MEDIAN HOUSU BaP, s. r. o. 403 m² bytových priestorov sme prenajímali 10-tim zákazníkom (2 byty a 8 garsoniek v slobodárni spoločnosti).

Spoločnosť GEOCOMPLEX, a.s. pokračoval v presúvaní svojich hlavných aktivít do stavebnej činnosti prostredníctvom svojich dcérskych spoločností GX – byty, s.r.o. a GCX – byty, s.r.o. V budúcnosti sa uvažuje aj s výstavbou rodinných domov. Tento presun orientácie je podmienený neustálym poklesom geofyzikálnych prác a ich nedostatočným ocenením spôsobeným aj silným až tvrdým konkurenčným prostredím a aj poklesom objednávok vinou hospodárskej krízy. Z dôvodu ustupovania od geofyzikálnej činnosti dochádza k neustálemu poklesu počtu zamestnancov. Priemerná mzda sa v krízovom roku 2009 zvýšila o 0,80 % (rozviazanie pracovného pomeru s pracovníkmi s nižšou ako priemernou mzdou), jej rast však nedosiahol úroveň rastu priemernej mzdy v národnom hospodárstve. V roku 2009 bola 601,02 EUR, čo je iba 80,73 % celoštátneho priemeru, v absolútnej čiastke zaostáva za celoštátnym priemerom o 143,48

EUR. Vyhlídky spoločnosti GEOCOMPLEX, a.s. na rok 2010 sú v trende predchádzajúcich rokov a sú sťažené aj pokračujúcou hospodárskou krízou, ktorá sa v stavebníctve naplno začína prejavovať v tomto roku. Jej začiatky sme začali pociťovať už lete 2008. Musíme však konštatovať, že vývoj v dcérskych spoločnostiach v roku 2009 bol pozitívny, čo vyplýva aj z aj z toho, že projekt MEDIAN HOUSE sa začal realizovať pred vypuknutím hospodárskej krízy. Musíme však konštatovať, že z odbytových dôvodov sme museli rozsiahlejšie byty upravovať na menšie, o ktoré je na trhu väčší záujem.

Dcérska spoločnosť GX – byty, s.r.o. v priebehu roka 2006 skončila výstavbu 160 bytových jednotiek (doteraz však ostalo nepredaných niekoľko garážových stojísk a veľa parkovacích miest pred budovami) a začala prípravu výstavby polyfunkčného objektu MEDIAN HOUSE, so 119 bytmi, kancelárskymi, obchodnými a laboratórnymi priestormi. V roku 2008 sa táto výstavba presunula na spoločnosť GCX – byty, s.r.o. V súčasnosti je 1. objekt skolaudovaný a byty sú odovzdané novým vlastníkom. Hrubá stavba 2. a 3. objektu je skončená a vykonávajú sa interiérové práce a pokračujú práce súvisiace s výstavbou parkovacích miest a úpravou okolia.

V ďalšej časti podávame heslovite informácie, ktoré musí obsahovať výročná správa v súlade s §20 zákona o účtovníctve :

- činnosť spoločnosti GEOCOMPLEX, a.s. nevplyva negatívne na životné prostredie
- po skončení účtovného obdobia nenastali žiadne udalosti osobitného významu
- predmet činnosti spoločnosti sa nemení, predpokladaný vývoj akciovej spoločnosti v číselnom vyjadrení je v kapitole 9
- akciová spoločnosť nevykonáva výskumné a vývojové práce
- akciová spoločnosť nenadobudla žiadne vlastné akcie
- návrh na rozdelenie zisku je v kapitole 4
- činnosť akciovej spoločnosti nepodlieha osobitným predpisom
- akciová spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí
- účtovná závierka za rok 2009 je overená audítorom, výrok audítora je súčasťou tejto správy
- akciová spoločnosť na posúdenie aktív, pasív a finančnej situácie nepoužíva nástroje podľa osobitného predpisu
- akciová spoločnosť sa riadi zákonmi SR (sú verejne prístupné), Stanovami spoločnosti GEOCOMPLEX, a.s., Štatútom predstavenstva akciovej spoločnosti, Kolektívnou zmluvou (KZ) podnikovou (všetky tieto materiály sú na www.geocomplex.sk), vyššou KZ uzatvorenou medzi ZHŤP SR a OZ PBGN SR (zverejnenou na ich internetových stránkach)
- akciová spoločnosť sa riadi vyššie uvedenými materiálmi a nemá dôvod sa od nich odchyľovať
- vnútorná kontrola je v akciovej spoločnosti zabezpečená niekoľkými stupňami :

- kontrola činnosti príslušným vedúcim pracovníkom - priebežne
- kontrola vykonávaná manažmentom – pravidelná aj nepravidelná
- kontrola vykonávaná Predstavenstvom akciovej spoločnosti
- kontrola vykonávaná Dozornou radou akciovej spoločnosti
- okrem týchto kontrol sa podľa potreby vykonáva kontrola kvality meraní a riadenia zákaziek a vyhodnocovanie subdodávok.
- informácia o činnosti valného zhromaždenia je v zápisnici z valného zhromaždenia, ktorá je prístupná všetkým akcionárom na internetovej stránke, v sídle spoločnosti a v Obchodnom registri, opis práv VZ a práv akcionárov a postup ich vykonávania je v Stanovách akciovej spoločnosti
- zloženie predstavenstva je v každej výročnej správe, predstavenstvo nemá žiadne výbory
- akciová spoločnosť vydala 53.350 akcií nominálnej hodnoty 33,193 919 EUR = 1 000,- SKK na doručiteľa, práva spojené s vlastníctvom týchto akcií nie sú nijako obmedzené, sú charakterizované v Stanovách akciovej spoločnosti (www.geocomplex.sk), spoločnosť nevydala zamestnanecké akcie, ani žiadne iné cenné alebo obchodovateľné papiere
- akciová spoločnosť sa neriadi žiadnymi osobitnými predpismi
- akciová spoločnosť nevydala žiadne cenné papiere s osobitnými právami kontroly
- hlasovacie práva možno, v súlade so Stanovami akciovej spoločnosti uplatniť iba registrovanou účasťou na VZ, iné obmedzenia nie sú
- nie sú nám známe žiadne dohody medzi majiteľmi cenných papierov
- pravidlá upravujúce vymenovanie a odvolanie členov štatutárneho orgánu sú v Stanovách akciovej spoločnosti
- právomoci štatutárneho orgánu sú v Stanovách akciovej spoločnosti
- akciová spoločnosť nie je zmluvnou stranou žiadnych významných dohôd
- skončenie pracovného pomeru so zamestnancami sa riadi Zákonníkom práce a KZ, vzťahy medzi akciovou spoločnosťou a členmi jej štatutárnych orgánov upravujú mandátne zmluvy, v ktorých je uvedené skončenie členstva v štatutárnom orgáne podľa ustanovení §66, §574, §875 Obchodného zákonníka

4. ÚDAJE Z ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY ZA ROK 2009

4.1. Súvaha k 31.12.2009 v EUR

4.1.1. Aktíva

	č.riadku súvahy	údaj netto v EUR	údaj netto v EUR
		k 31.12.2009	k 31.12.2008
Spolu majetok	001	4 792 724	4 701 700
Neobežný majetok	002	4 581 539	4 606 959
Dlhodobý nehmotný majetok	003	0	0
Softvér	006	0	0
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	009	0	0
Dlhodobý hmotný majetok	012	790 793	816 213
Pozemky	013	311 532	311 532
Stavby	014	213 092	229 136
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	015	505	9 881
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	019	265 664	265 664
Dlhodobý finančný majetok	022	3 790 746	3 790 746
Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	023	3 784 107	3 784 107
Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	025	6 639	6 639
Obežný majetok	031	208 037	94 105
Zásoby	033	0	0
Dlhodobé pohľadávky	040	0	0
Pohľadávky z obchodného styku	041		
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	044		
Iné pohľadávky	046		
Odložená daňová pohľadávka	046		
Krátkodobé pohľadávky	047	194 948	89 847
Pohľadávky z obchodného styku	048	194 790	89 462
Daňové pohľadávky	053	93	297
Iné pohľadávky	054	65	88
Finančné účty	055	13 089	4 258
Peniaze	056	1 712	29
Účty v bankách	057	11 377	4 229
Časové rozlíšenie	061	3 148	636
Náklady budúcich období	063	2 014	636
Príjmy budúcich období	065	1 134	

4.1.2. Pasíva

	č.riadku súvahy	údaj netto v EUR	údaj netto v EUR
		k 31.12.2009	k 31.12.2008
Spolu vlastné imanie a záväzky	066	4 792 724	4701700
Vlastné imanie	067	3 257 684	3 256 496
Základné imanie	068	1 770 895	1 770 895
Zakladné imanie	069	1 770 895	1 770 895
Kapitálové fondy	073	1 872 872	1 872 872
Ostatné kapitálové fondy	075	35 212	35 212
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastnín	078	1 837 660	1 837 660
Fondy zo zisku	080	0	0
Zákonný rezervný fond	081		
Výsledok hospodárenia minulých rokov = 083 + 084	084	-387 270	-221 388
Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	086	-387 270	-221 388
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	087	1 187	-165 883
Záväzky	088	1 535 040	1 445 204
Rezervy	089	4 685	2 739
Kratkodobé zákonné rezervy	091	4 685	2 739
Dlhodobé záväzky	094	1 331 968	1 330 206
Dlhodobé záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke	097	1 327 756	1 327 756
Záväzky zo sociálneho fondu	102	24	109
Odložený daňový záväzok	104	4 188	2 341
Krátkodobé záväzky	105	36 620	28 691
Záväzky z obchodného styku	106	2 232	8 654
Nevyfakturované dodávky	107	51	2 766
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	110		
Záväzky voči zamestnancom	111	10 552	11 339
Záväzky zo sociálneho zabezpečenia	112	4 010	4 516
Daňové záväzky a dotácie	113	19 626	1 199
Ostatné záväzky	114	149	217
Krátkodobé finančné výpomoci	115	161 767	83 568
Bankové úvery a výpomoci	116	0	0
Bankové úvery dlhodobé	117		
Bežné bankové úvery	118		
Časové rozlíšenie	119	0	0
Výdavky budúcich období	120		
Výnosy budúcich období	122		

4.2. Výkaz ziskov a strát k 31.12.2009

	č.riadku VZaS	údaj netto v EUR	údaj netto v EUR
		k 31.12.2009	k 31.12.2008
Výroba	04	315 115	274 251
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	05	315 115	274 251
Aktivácia (účtovná skupina 62)	07		
Výrobná spotreba	08	128 442	168 704
Spotreba mater.energ.a ostatných neskladov.dodávok	09	523 517	63 518
Služby (účt. skup. 51)	10	75 925	105 186
Pridaná hodnota	11	186 673	105 547
Osobné náklady	12	151 276	208 238
Mzdové náklady	13	106 654	133 735
Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva	14	4 780	20 049
Náklady na sociálna zabezpečenie	15	33 545	45 427
Sociálne náklady	16	3 297	9 027
Dane a poplatky (účtovná skupina 53)	17	6 321	14 827
Odpisy DHM a DNM	18	25 420	35 871
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	19	200	21 666
Zostatková cena predaného DM a materiálu	20		17 481
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	21		646
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	21	15 021	28
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	22	10 648	7 944
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	26	8 229	-157 811
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	28	0	996
Výnosy z ostatného dlhodobého finančného majetku	32		996
Výnosové úroky	38	7	798
Nákladové úroky	39		96
Kurzové zisky	40		456
Kurzové straty	41		964
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	42		
Ostatné náklady na finančnú činnosť	43	5 201	6 677
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	46	-5 194	-5 487
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením	47	3 035	-163 298
Daň z príjmov z bežnej činnosti	48	1 848	2 585
- splatná	49		
- odložená	50	1 848	2 585
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení	51	1 187	-165 883
Mimoriadne výnosy (účtovná skupina 68)	52		
Mimoriadne náklady (účtovná skupina 58)	53		
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti	58		
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	59	3 035	-163 298
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	61	1 187	-165 883

4.3. Hospodársky výsledok roku 2009, základ dane, daň a návrh na rozdelenie zisku

	EUR
Účtovný hospodársky výsledok	3 034,41
Položky zvyšujúce hospodársky výsledok pred zdanením	2 361,68
Položky znižujúce hospodársky výsledok pred zdanením	9 723,90
Základ dane	-4 327,81
Odpočet daňovej straty	0,00
Základ dane znížený o odpočítateľné položky, zaokrúhlený na celé tis.nadol, r. 500	0,00
Daň splatná - 19%	0,00
Odložená daň	1 847,54
HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK PO ZDANENÍ	1 186,87
Zaplatené preddavky na daň	0,00
Zrážková daň	22,13
Daňový preplatok	22,13
Daň na účel stanovenia výšky preddavkov na daň (§ 42 zákona)	0,00
Návrh na rozdelenie zisku:	EUR
Preúčtovanie na neuhradenú stratu minulých období	1 186,87

5. VÝROK AUDÍTORA TÝKAJÚCI SA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Správa nezávislého audítora

Pre akcionárov a vedenie spoločnosti GEOCOMPLEX, a.s.

1. Vykonal som audit vykazovanej účtovnej závierky spoločnosti GEOCOMPLEX, a.s. k 31. 12. 2009 v súlade so zákonom Národnej rady SR č.466/2002 Z.z. o audítoroch a Slovenskej komore audítorov a zákonom č.431/2002 Z.z. o účtovníctve, a v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi (ISA).
2. Štatutárne orgány spoločnosti sú zodpovedné za vypracovanie účtovnej závierky a za vedenie účtovníctva. Účtovné zápisy sú kompletne, preukázateľné a korektné v súlade s príslušnými zákonmi a ďalšími predpismi.
3. Audítorské overenie bolo plánované a vykonané s cieľom získať dostatočné ubezpečenie, že účtovná závierka neobsahuje významné vecné a formálne nekorektnosti. Overenie obsahovalo preskúmania na báze testov, preukaznú evidenciu k hodnotám a štruktúre účtovnej závierky.
4. Audit tiež zahŕňa hodnotenie použitých účtovných princípov a významných odhadov realizovaných managementom, ako aj celkové hodnotenie prezentovanej účtovnej závierky. Verím, že vykonaný audit poskytuje dostatočnú bázu pre získanie oprávneného názoru.
5. Podľa môjho názoru, položky účtovnej závierky za rok 2009 pravdivo vyjadrujú hodnotu aktív, záväzkov, vlastného imania, finančnú, ako aj výsledkovú situáciu spoločnosti GEOCOMPLEX, a.s. k 31. 12. 2009 v súlade so zákonom č.431/2002 Z.z. a príslušnými predpismi Ministerstva financií SR.

Ing. Ivan Bulánek
audítor, číslo licencie 755

6. BILANCIA A STAV MAJETKU

Rok	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2008	2009
	tisíc Sk	tisíc Sk	tisíc Sk	tisíc Sk	tisíc Sk	tisíc Sk	tisíc Sk	tisíc Sk	tisíc Sk	tisíc Sk	tisíc Sk	tisíc Sk	tisíc Sk	tisíc Sk	EUR	EUR
AKTÍVA CELKOM	60 391	60 671	62 811	61 872	62 876	61 214	61 428	55 092	50 538	120 498	128 014	117 952	113 624	141 643	4 701 700	4 792 724
Pohľadávky za upísané vlastné imanie																
Neobežný majetok - Stále aktíva	48 109	48 909	49 020	48 137	46 970	45 241	44 429	44 471	44 205	90 337	107 572	107 643	106 798	138 789	4 606 959	4 581 539
- dlhodobý nehmotný (investičný) majetok	138	537	486	353	280	85	48	80	24	194	136	90	43		0	0
- dlhodobý hmotný (investičný) majetok	47 445	47 856	48 044	47 276	46 138	44 561	43 777	43 857	43 801	89 780	37 654	37 720	36 671	24 589	816 213	790 793
- dlhodobý finančný majetok (investície)	526	516	490	508	552	595	604	534	380	363	69 782	69 833	70 084	114 200	3 790 746	3 790 746
- podielové cenné papiery a podiely v ovládanej osobe											70 000	70 000	70 000	114 000	3 784 107	3 784 107
- podielové cenné papiere a vklady v podnikoch v skupine	276	266	290	308	352	395	404	334	180	163	163					
- ostatné finančné investície	250	250	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	6 639	6 639
- pôžičky s dobou splatnosti najviac 1 rok											-581	-367	-116			
Obežný majetok (aktíva)	12 282	11 744	13 684	13 689	15 805	15 886	16 314	10 140	6 112	30 067	20 262	10 270	6 769	6 769	224 690	208 037
- zásoby	2 607	923	941	876	733	600	504	486	407							
- dlhodobé pohľadávky								108	124	131	5 041	5 142	886	3	100	
- krátkodobé pohľadávky	3 627	3 331	5 435	7 803	8 826	8 215	7 316	6 814	3 348	10 809	14 253	4 114	3 073	2 704	89 847	194 948
- finančný majetok	7 503	7 490	7 308	5 010	6 246	7 071	8 494	2 732	2 233	19 127	968	1 014	2 810	128	4 258	13 089
Casové rozlíšenie - ostatné aktíva		18	107	46	101	87	685	481	221	94	180	39	57	19	636	3 148

Výročná správa za rok 2009



Rok	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2008	2009
	tisíc Sk	tisíc Sk	tisíc Sk	tisíc Sk	tisíc Sk	tisíc Sk	tisíc Sk	tisíc Sk	tisíc Sk	tisíc Sk	tisíc Sk	tisíc Sk	tisíc Sk	tisíc Sk	EUR	EUR
PASIVA CELKOM	60 391	60 671	62 811	61 872	62 876	61 214	61 428	55 092	50 538	120 498	128 014	117 952	117 952	141 643	4 701 700	4 792 724
Vlastné imanie	55 477	56 712	57 366	57 494	58 006	58 035	58 046	52 591	47 111	57 850	74 999	71 902	69 619	98 103	3 257 684	325 646
- základné imanie	53 350	53 350	53 350	53 350	53 350	53 350	53 350	53 350	53 350	53 350	53 350	53 350	53 350	53 350	1 770 895	1 770 895
- ostatné kapitálové fondy		1 061	1 061	1 061	1 061	1 061	1 061	1 061	1 061	1 061	1 061	1 061	1 061	1 061	35 212	35 212
- oceňovacie rozdiely z kapitálových účastnín											21 878	21 878	21 878	55 361	1 837 660	1 827 660
- fondy tvorené zo zisku	2 102	2 127	2 300	2 954	3 083	3 595	3 624	3 635			1 064					
- hospodársky výsledok minulých rokov									-1 928	-7 203	0	-1 290	-3 407	-6 670	-221 388	-387 270
- hospodársky výsledok účtovného obdobia	25	174	655	129	512	29	11	-5 456	-5 276	10 643	-2 354	-3 097	-3 352	-4 999	-165 883	1 187
Závazky - Cudzíe zdroje	3 970	3 497	4 687	3 426	3 654	2 337	2 548	2 423	3 427	62 502	53 015	45 912	44 069	43 540	1 445 204	1 535 040
- zákonné dlhodobé rezervy																
- zákonné krátkodobé rezervy								162	510		1 860	254	168	83	2 739	4 685
- dlhodobé záväzky z obchodného styku																
- dlhodobé záväzky voči ovládanej a ovládajúcej osobe											40 000	40 000	40 000	40 000	1 327 756	1 327 756
- krátkodobé záväzky	3 970	3 487	4 687	3 426	3 654	2 337	2 548	2 261	2 888	22 434	7 508	2 007	1 190	865	28 691	36 620
- bankové úvery a výpomoci										40 000						
- dlhodobé bankové úvery										40 000						
- krátkodobé finančné výpomoci											3 570	3 570	2 518	2 518	83 568	161 767
Casové rozlíšenie - ostatné pasíva	944	462	758	952	1 216	842	834	241		146		138	25	0	0	0

7. FINANČNO EKONOMICKÁ ANALÝZA

Rentabilita [%]	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	index 09/08
- celkového kapitálu	-	0,04	0,29	1,10	0,28	0,81	0,04	0,02	-	-	0,09	-	-	-	-	0,02	-
- vlastného imania	-	0,05	0,31	1,20	0,30	0,88	0,05	0,02	-	-	0,19	-	-	-	-	0,04	-
- celkových výnosov	-	0,09	0,63	2,49	0,65	1,80	0,11	0,04	-	-	0,29	-	-	-	-	0,36	-
- tržieb	-	0,10	0,63	2,49	0,66	1,84	0,11	0,04	-	-	0,32	-	-	-	-	0,38	-
- miezd	-	0,31	2,28	8,97	2,40	4,96	0,42	0,14	-	-	1,66	-	-	-	-	1,11	-
- celkových nákladov	-	0,10	0,64	2,61	0,67	1,84	0,11	0,04	-	-	0,40	-	-	-	-	0,36	-

Výročná správa za rok 2009



Doba obratu [deň]	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	index 09/08
- celkového kapitálu	931	834	794	816	865	824	849	856	1 068	952	1 296	1 436	6 172	4 125	5 694	5 223	0,92
- vlastného imania	862	766	742	745	804	760	825	809	1 006	887	623	842	4 275	2 528	3 943	3 550	0,90
- zásob	41	16	12	12	12	10	9	7	9	8	0	0	0	0	0	0	
- krátkodobých pohľadávok	56	50	44	71	109	115	117	105	134	63	119	230	118	112	118	223	1,89
- záväzkov	69	55	46	61	48	48	33	35	44	54	241	122	38	43	38	42	1,10
- stálych aktív	757	664	640	637	673	616	642	619	863	832	972	1 231	6 047	4 653	6 047	5 234	0,87

Likvidita	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	index 09/08
- okamžitá (1.stupeň) [%]							302,57	333,36	120,83	77,32	310,00	496,50	14,80	236,33	3,78	6,60	1,74
- pohotovostná (2. stupeň) [%]	112				114	128,00	654,09	620,49	426,98	193,25	482,00	207,57	327,40	494,79	83,71	104,86	1,25
- bežná (3. stupeň) [%]	193				292	309	654,09	620,49	426,98	197,54	482,00	269,88	327,75	569,30	83,80	104,86	1,25
- celková [%]	252				312	324	679,76	640,27	448,47	211,63	482,00	269,88	327,75	569,30	83,80	104,86	1,25
- solventnosť [%]															14,93	35,74	2,39
																	rozdiel 09-08
- okamžité peňažné prostriedky [tis. Sk]	534	3 533	4 003	2 621	1 584	2 592	1 934	5 946	471	-655	-3307	50	-737	1 621	-3 255	-5 582	-2
- okamžité peňažné prostriedky [EUR]	17 726	117 274	132 875	87 001	52 579	86 039	64 197	197 371	15 634	-21 742	-109 772	1 649	-24 464	53 807	-108 046	-185 298	-77
- čistý peňažný majetok [tis. Sk]	4 127	7 160	7 334	8 056	9 387	11 418	10 149	13 262	7 393	2 693	7 502	8 076	1 697	4 694	1 967	291	-1
- čistý peňažný majetok [EUR]	136 991	237 668	243 444	267 410	311 591	379 008	336 885	440 218	245 403	89 391	249 021	268 074	56 330	155 812	65 292	9 650	-55
- čistý pracovný kapitál [tis. Sk]	6 734	8 312	8 257	8 997	10 263	12 151	13 549	13 766	7 879	3 224	7 633	12 754	1 970	5 580	-548	291	838,72
- čistý pracovný kapitál [EUR]	223 528	275 908	274 082	298 646	340 669	403 339	449 744	456 947	261 535	107 017	253 369	423 355	65 392	185 222	-18 190	9 650	27
																	840,27

Finančná stabilita [%]	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	index 09/08
- celková zadlženosť	7,42	6,60	5,75	7,46	5,54	6,00	3,80	4,14	4,10	6,78	51,86	37,18	28,90	36,42	30,74	27,80	0,90
- zadlženosť vlastného kapitálu	8,02	7,20	6,15	8,17	5,96	6,00	4,00	4,39	4,29	6,19	108,04	63,44	41,73	59,44	44,30	47,12	1,06
- úrokové krytie											690,21	GEOCOMPLEX, a. s. je od 2004 do 2008 bez úverov					

Výročná správa za rok 2009



Ukazovatele **rentability** sa počítajú zo zisku po zdanení. Tieto ukazovatele by mali dosahovať čo najvyššie hodnoty. Pozitívne možno hodnotiť aspoň to, že spoločnosť po štyroch rokoch straty dosiahla v roku 2009 zisk.

Ukazovatele **aktivity** vyjadrujú schopnosť spoločnosti používať vložené prostriedky využívaním ukazovateľov **obratovosti**. Doby obrátov celkového kapitálu, vlastného imania a stálych aktív oproti roku 2008 mierne poklesli (o 8 – 13 %). Podstatne sa zvýšila doba obrátu krátkodobých pohľadávok (o 89 %) a mierne sa zvýšila aj doba obrátu záväzkov (o 10 %).

Ukazovatele **likvidity**, analyzujúce a kvantifikujúce schopnosť uhrádzať záväzky. Všetky ukazovatele likvidity oproti roku 2008 sa zvýšili, ale aj tak nedosahujú odporúčané parametre [okamžitá likvidita - odporúčaná hodnota je 90 – 100 %, pohotovostná likvidita a bežná likvidita (vyjadrujú mieru schopnosti splniť si včas a v plnom rozsahu záväzky) - odporúčané hodnoty sú 100 – 150 %, celková likvidita odporúčaná hodnota je 200 – 250%]. Solventnosť ku koncu roka 2009 bola 35,74 % (2008 bola 14,93 %) – trhová ekonomika považuje 30 %tnú solventnosť za minimum. Pri výpočte solventnosti nie je do okamžite splatných záväzkov zahrnutá krátkodobá finančná výpomoc. Rozdielové ukazovatele likvidity: okamžité peňažné prostriedky, čistý peňažný majetok vzhľadom k roku 2008 poklesli a čistý pracovný kapitál oproti roku 2008 sa zvýšil. Do výpočtu rozdielových ukazovateľov likvidity bola započítaná aj krátkodobá finančná výpomoc.

Finančnú stabilitu charakterizujú ukazovatele celková zadlženosť a zadlženosť vlastného kapitálu (stupeň finančnej samostatnosti). Celková zadlženosť (27,80 %) je pod hranicou odporúčanej hodnoty 50 %. Zadlženosť vlastného kapitálu (47,120 %) je pod hranicou odporúčanej hodnoty 50 %. Celková zadlženosť sa znížila oproti roku 2007 o 10 % a zadlženosť vlastného kapitálu sa zvýšila o 6 %.

8. ANALÝZA POHLĀDÁVOK A ZÁVÄZKOV

Vývoj pohľadávok a záväzkov k 31.12.	TISÍCE SKK															EUR	
	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2008	2009
Pohľadávky z obchodných vzťahov	3 548	3 589	3 279	4 960	7 059	8 826	8 215	7 316	6 922	3 348	10 809	18 142	9 921	6 705	5 575	186 407	283 675
- z toho z obchodného styku							7 405	6 957	6 351	3 264	8 091	14 687	5 807	4 405	3 275	186 407	283 675
- z toho po lehote splatnosti	2 923	3 286	3 079	3 728	6 776	7 763	7 285	5 813	5 500	1 788	9 028	13 152	9 253	6 705	5 575	137 257	178 025
- z toho prakticky nevyožiteľné														2 115	2 102	69 774	72 724
Záväzky z obchodných vzťahov	2 403	3 091	2 223	4 687	3 426	3 654	2 337	2 548	2 261	2 888	22 434	9 896	2 007	402	343	8 654	2 232
- z toho z obchodného styku				3 605	2 480	2 235	1 391	1 556	1 197	1 947	19 080	4 912	-771	402	261	8 654	462
- z toho po lehote splatnosti	505	664	1 345	2 327	1 417	1 014	0	560	0	180	816	4 741	2 029	0	187	6 207	10
Krátkodobá finančná výpomoc																	78 199

Pokles pohľadávok v roku 2006 až 2008 oproti roku 2005 je spôsobený vyradovaním nevyožiteľných, daňovo odpísaných, pohľadávok.

K 31.12.2009 evidujeme nevyrovnané záväzky iba z bežných prevádzkových nákladov spoločnosti.

Finančná situácia akciovej spoločnosti bola v roku 2009 stabilizovaná.

Nedostatočný príjem finančných prostriedkov z bežnej činnosti bol riešený úspešným znižovaním niektorých pohľadávok a krátkodobou finančnou výpomocou.

Finančné problémy by mohli vzniknúť neuhradzaním najmä krátkodobých pohľadávok.

9. PREDPOKLADANÝ VÝVOJ AKCIOVEJ SPOLOČNOSTI V ROKU 2010

Prevádzkové náklady	tis. EUR	tis. SKK
materiálové náklady	53	1 597
služby	80	2 410
subdodávky	15	452
osobné náklady	155	4 670
dane a poplatky, poistenie	7	211
iné prevádzkové náklady	10	301
odpisy	16	482
Prevádzkové náklady spolu	336	10 122

Prevádzkové výnosy		
výnosy z geologickej činnosti	120	3 615
výnosy z geologických subdodávok	15	452
prenájom nebytových priestorov a pozemkov	140	4 218
prenájom bytových priestorov	11	331
prenájom prístrojov	1	30
predaj investícií a materiálu	5	151
ostatné služby a výrobky	8	241
iné prevádzkové výnosy	5	151
Prevádzkové výnosy spolu	305	9 188

Prevádzkový hospodársky výsledok **-31** **-934**

Finančné náklady	5	151
Finančné výnosy	1	30
Finančný hospodársky výsledok	-4	-121

Mimoriadne náklady	5	151
Mimoriadne výnosy	5	151
Mimoriadny hospodársky výsledok	0	0

Hospodársky výsledok pred zdanením **-35** **-1 054**

Z dôvodu dlhodobého nedostatku geofyzikálnych prác a reorientácie spoločnosti GEOCOMPLEX, a. s. na stavebnú činnosť v roku 2010 plánujeme stratu vo výške cca 35 tis. EUR.

V súlade s §19 ods. 2 zákona o účtovníctve, na základe odporúčania dozornej rady spoločnosti GEOCOMPLEX, a. s., predstavenstvo spoločnosti GEOCOMPLEX, a. s. navrhuje, aby audit za rok 2009 vykonal audítor Ing. Ivan Bulánek, číslo licencie 755.

10. VYHLÁSENIE ZODPOVEDNÝCH OSÔB EMITENTA

Zodpovedné osoby emitenta členovia, predstavenstva spoločnosti GEOCOMPLEX, a. s., vyhlasujú, že podľa ich najlepších znalostí poskytuje účtovná závierka, vypracovaná v súlade s osobitnými predpismi, pravdivý a verný obraz aktív, pasív, finančnej situácie a hospodárskeho výsledku emitenta a spoločností zaradených do celkovej konsolidácie a že výročná správa obsahuje pravdivý a verný prehľad vývoja a výsledkov obchodnej činnosti a postavenia emitenta a spoločností zahrnutých do celkovej konsolidácie spolu s opisom hlavných rizík a neistôt, ktorým čelí.

V Bratislave, 15.5.2010

Ing. Ľubomír Hečko, predseda predstavenstva

RNDr. Adrián Panáček, CSc., podpredseda predstavenstva

Miriám Mattielighová, členka predstavenstva

11. ÚDAJE Z KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY ZA ROK 2009

11.1. Konsolidovaná súvaha k 31.12.2009 v EUR

Aktíva	Konsolidácia k 31.12.2009					Konsolidované hodnoty v EUR k 31.12.2009	Konsolidované hodnoty v EUR k 31.12.2008
	č.riadku súvahy	GEOCOMPLEX, a.s. materská	GX-bytx, s.r.o. dcérska, 100%	GCX-byty, s.r.o. dcérska, 63%	Konsolidačné úpravy		
Spolu majetok	001	4 792 724	2 501 611	12 030 976	-5 941 711	13 383 600	7 021 543
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	002						
Neobežný majetok	003	4 581 539	2 305 478	5 660 694	-5 941 711	6 606 000	5 598 354
Dlhodobý nehmotný majetok	004						
Softvér	007						
Dlhodobý hmotný majetok	013	790 793	187 727	5 089 770		6 068 290	5 627 365
Pozemky	014	311 532	143 987	1 018 655		1 474 174	1 925 380
Stavby	015	213 092				213 092	229 138
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	016	505				505	9 892
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	020	265 664	43 740	4 071 115		4 380 519	3 462 956
Dlhodobý finančný majetok	023	3 790 746	2 117 751	570 924	-5 941 711	537 710	-29 011
Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	024	3 784 107			-3 784 107		
Podiel. cen. papiere a podiely v spoločnosti s podstat. vplyvom	025						
Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	026	6639				200	6 639
Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	027		602 440	602 440	-803 806	401 074	-227 412
Ostatný dlhodobý finančný majetok	028		1 515 311	-31 516	-1 353 798	129 997	191 761
Pôžička s dobou splatnosti najviac 1 rok	029						
Obežný majetok	032	208 037	72 998	6 365 517		6 646 552	1 299 442
Zásoby	033			2 310 940		2 310 940	602 436
Nedokončená výroba a polotovary	035			2 310 940		2 310 940	602 436
Dlhodobé pohľadávky	041						100
Pohľadávky z obchodného styku	042						
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	045						
Iné pohľadávky	046						100
Odložená daňová pohľadávka	047						
Krátkodobé pohľadávky	048	194 948	23 616	143 472		362 036	261 137
Pohľadávky z obchodného styku	049	194 790	21 593	1 660		218 043	101 872
Daňové pohľadávky	054	93	2 023	141 812		143 928	159 264
Iné pohľadávky	055	65				65	
Finančné účty	056	13 089	49 382	3 911 105		3 973 576	435 770
Peniaze	057	1 712	388	1 454		3 554	133
Účty v bankách	058	11 377	48 994	3 909 651		3 970 022	435 637
Časové rozlíšenie	062	3 148	123 135	4 765		131 048	123 747
Náklady budúcich období	063	2 014		4 765		6 779	631
Príjmy budúcich období	064	1 134	123 135			124 269	123 116

Výročná správa za rok 2009



Pasíva	Konsolidácia k 31.12.2009					Konsolidované hodnoty v EUR k 31.12.2009	Konsolidované hodnoty v EUR k 31.12.2008
	č.riadku	GEOCOMPLEX, a.s.	GX-bytx, s.r.o. dcérska, 100%	GCX-byty, s.r.o. dcérska, 63%	Konsolidačné úpravy		
	súvahy	materská					
Spolu vlastné imanie a záväzky	065	4 792 724	2 501 611	12 030 976	-5 941 711	13 383 600	7 021 543
Vlastné imanie	066	3257684	2 423 381	2 613 044	-4 613 955	3 680 154	3 617 905
Základné imanie	067	1 770 895	2 323 574	2 290 381	-4 613 955	1 770 895	1 770 896
Základné imanie	068	1770895	2 323 574	2 290 381	-4 613 955	1 770 895	1 770 895
Kapitálové fondy	071	1 872 872		184 341		2 057 213	2 063 234
Ostatné kapitálové fondy	073	35212				35 212	35 212
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastníň	076	1 837 660		184 341		2 022 001	2 028 016
Fondy zo zisku	078		92 386			92 386	116 179
Zákonný rezervný fond	079		92 386			92 386	116 179
Výsledok hospodárenia minulých rokov = 083 + 084	082	-387 270				-387 270	-184 226
Nerozdelený zisk minulých rokov	083						37 177
Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	084	-387270				-6 670	-221 403
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	085	1 187	7 421	138 322		146 930	-148 178
Záväzky	086	1 535 040	78 230	9 114 602	-1 327 756	9 400 116	3 403 638
Rezervy	087	4 685				4 685	2 755
Kratkodobé rezervy	090	4 685				4 685	2 755
Dlhodobé záväzky	091	1 331 968	293	130	-1 327 756	4 635	40 961
Dlhodobé záväzky voči ovládanej osobe a ovládajúcej osobe	094	1 327 756			-1 327 756		
Záväzky zo sociálneho fondu	099	24	293	130		447	365
Ostatné dlhodobé záväzky	100						38 239
Odložený daňový záväzok	101	4 188				4 188	2 357
Kratkodobé záväzky	102	36 620	77 937	1 690 952		1 805 509	1 857 100
Záväzky z obchodného styku	103	2 232		1 656 826		1 659 058	1 754 996
Nevyfakturované dodávky	104	51	76 079			76 130	82 620
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	107						
Záväzky voči zamestnancom	108	10 552		1 389		11 941	12 713
Záväzky zo sociálneho zabezpečenia	109	4 010		819		4 829	5 344
Daňové záväzky a dotácie	110	19 626	1 858	31 918		53 402	1 195
Ostatné záväzky	111	149				149	232
Bankové úvery a výpomoci	112	161 767		7 423 520		7 585 287	1 502 821
Bankové úvery dlhodobé	113						1 419 239
Kratkodobá finančná výpomoc	115	161 767				161 767	83 582
Časové rozlíšenie	116			303 330		303330	
Výdavky budúcich období	117			303 330		303330	
Výnosy budúcich období	118						

Výročná správa za rok 2009



11.2. Konsolidovaný výkaz ziskov a strát k 31.12.2009 v EUR

	Konsolidácia k 31.12.2009					Konsolidované hodnoty v EUR k 31.12.2009	Konsolidované hodnoty v EUR k 31.12.2008
	č.riadku súvahy	GEOCOMPLEX, a.s. materská	GX-bytx, s.r.o. dcérska, 100%	GCX-byty, s.r.o. dcérska, 63%	Konsolidačné úpravy		
Tržby za predaj tovaru	01		510	37 461		37 971	
Náklady vynaložené na obstar. predaného tovaru	02						
Obchodná marža	03		510	37 461		37 971	
Výroba	04	315 115	27 124	5 259 853	-6 747	5 595 345	355 772
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	05	315 115	27 124	2 948 913	-6 747	3 284 405	355 772
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	06			2 310 940		2 310 940	0
Aktivácia (účtovná skupina 62)	07						0
Výrobná spotreba	08	128 442	6 704	5 016 248	-6 747	5 144 647	199 462
Spotreba mater.energ.a ostatných neskladov.dodávok	09	52 517	777	458 631	-6 747	505 178	63 533
Služby (účt. skup. 51)	10	75 925	5 927	4 557 617		4 639 469	135 929
Pridaná hodnota	11	186 673	20 930	281 066		488 669	156 310
Osobné náklady	12	151 276		28 228		179 504	235 511
Mzdové náklady	13	106 654		20 920		127 574	154 053
Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva	14	4 780				4 780	20 049
Náklady na sociálna poistenie	15	33 545		7 178		40 723	52 280
Sociálne náklady	16	6 297		130		6 427	9 128
Dane a poplatky (účtovná skupina 53)	17	6 321	922	5 238		12 481	16 597
Odpisy DHM a DNM	18	25 420				25 420	35 883
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	19	200				200	21 676
Zostatková cena predaného DM a materiálu	20						17 493
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	25	15 021		349		15 370	66
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	26	10 648	10 668			21 316	13 178
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	29	8 229	9 340	247 949		265 518	-140 609
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	32						996
Výnosy z ostatných cenných papierov a podielov	33						996
Výnosové úroky	40	7	43			50	6 539
Nákladové úroky	41			44 663		44 663	100
Kurzové zisky	42						-465
Kurzové straty	43						963
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	44						0
Ostatné náklady na finančnú činnosť	45	5 201	133	32 410		37 744	6 838
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	52	-5 194	-90	-77 073		-82 357	-830
Daň z príjmov z bežnej činnosti	53	1 848	1 829	32 554		36 231	6 738
- splatná	54		1 829	32 554		34 383	4 149
- odložená	55	1 848				1 848	2 589
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	56	1 187	7 421	138 322		146 930	-148 178
Mimoriadne výnosy (účtovná skupina 68)	57						0
Mimoriadne náklady (účtovná skupina 58)	58						0
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti	62						0
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	64	1 187	7 421	138 322		146 930	-148 178

Správa nezávislého audítora

Pre akcionárov a vedenie spoločnosti GEOCOMPLEX, a.s.

1. Uskutočnil som audit priloženej konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti GEOCOMPLEX, a.s. a dcérskych spoločností k 31. 12. 2009 v súlade so zákonom Národnej rady SR č.540/2007 Z.z. o audítoroch a Slovenskej komore audítorov a zákonom č.431/2002 Z.z. o účtovníctve, a v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi (ISA).
2. Štatutárne orgány spoločnosti sú zodpovedné za vypracovanie účtovnej závierky, v súlade s Medzinárodnými štandardmi pre finančné výkazníctvo (IFRS), tak aby neobsahovala významné nesprávnosti. Pre tento účel, zvoliť a uplatňovať vhodné účtovné postupy a primerané odhady. Ďalej zabezpečiť kompletnosť, preukázateľnosť a korektnosť účtovných zápisov v súlade s príslušnými zákonmi a ďalšími predpismi.
5. Audítorské overenie bolo plánované a vykonané s cieľom získať dostatočné ubezpečenie, že účtovná závierka neobsahuje významné vecné a formálne nekorektnosti. Overenie obsahovalo preskúmania na báze testov, preukaznú evidenciu k hodnotám a štruktúre účtovnej závierky.
6. Audit tiež zahŕňa hodnotenie použitých účtovných princípov a významných odhadov realizovaných managementom, ako aj celkové hodnotenie prezentovanej účtovnej závierky. Verím, že vykonaný audit poskytuje dostatočnú bázu pre získanie oprávneného názoru.
5. Podľa môjho názoru, položky konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2009 pravdivo vyjadrujú hodnotu aktív, záväzkov, vlastného imania, finančnú, ako aj výsledkovú situáciu spoločnosti GEOCOMPLEX, a.s. a dcérskych spoločností k 31. 12. 2009 v súlade s Medzinárodnými štandardmi pre finančné výkazníctvo, ako aj ďalšími súvisiacimi predpismi.

Ing. Ivan Bulánek
audítor, číslo licencie 755

Bratislava, 31. 05. 2010