



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku (479A)	092		
2.	Dlhodobé nevyfakturované dodávky (476A)	093		
3.	Dlhodobé záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (471A)	094		
4.	Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (471A)	095		
5.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	096		
6.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	097		
7.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	098		
8.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	099		
9.	Ostatné dlhodobé záväzky (474A, 479A, 47XA, 372A, 373A, 377A)	100		
10.	Odložený daňový záväzok (481A)	101		
<b>B.III.</b>	<b>Krátkodobé záväzky súčet (r. 103 až r. 111)</b>	<b>102</b>	<b>45761</b>	
B.III.1.	Záväzky z obchodného styku (321, 322, 324, 325, 32X, 475A, 478A, 479A, 47XA)	103	45761	
2.	Nevyfakturované dodávky (326, 476A)	104		
3.	Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (361A, 471A)	105		
4.	Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (361A, 36XA, 471A, 47XA)	106		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	107		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	108		
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336, 479A)	109		
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	110		
9.	Ostatné záväzky (372A, 373A, 377A, 379A, 474A, 479A, 47X)	111		
<b>B.IV.</b>	<b>Bankové úvery a výpomoci súčet (r. 113 až r. 115)</b>	<b>112</b>	<b>16399</b>	
B.IV.1.	Bankové úvery dlhodobé (461A, 46XA)	113		
2.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	114	16399	
3.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, -/255A)	115		
<b>C.</b>	<b>Časové rozlíšenie súčet (r. 117 a r. 118)</b>	<b>116</b>		
C.1.	Výdavky budúcich období (383)	117		
2.	Výnosy budúcich období (384)	118		



k 30.09.2008 (v tisícach Sk)

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne. Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Daňové identifikačné číslo IČO	Účtovná závierka	Účtovná závierka	Mesiac Rok
2022591263	riadna	X zostavená	Za obdobie od 07 2008
	mimoriadna	X schválená	do 09 2008
	X priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 200 do 200

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky  
GCX - byty s.r.o.

Právna forma účtovnej jednotky

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica  
GEOLOGICKÁ  
Číslo  
29

PSC Obec  
82106 BRATISLAVA

Telefón Fax  
09081112054 0 1

E-mail

Zostavená dňa: 29.10.2008	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou: Ing. HEČKO	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky: Ing. ČERNOHORSKÁ	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva: Cim
Schválená dňa: 29.10.2008			

## Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
			1 Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	2 Netto	
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 002 + r. 003 + r. 032 + r. 062	001	138439	138439	
A.	<b>Pohľadávky za upísané vlastné imanie (353)</b>	002			
B.	<b>Neobežný majetok</b> r. 004 + r. 013 + r. 023	003	132659	132659	
B.I.	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 005 až 012)</b>	004			
B.I.1.	Zriaďovacie náklady (011) - /071, 091A/	005			
2.	Aktívované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	006			
3.	Softvér (013) - /073, 091A/	007			
4.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	008			
5.	Goodwill (015) - /075, 091A/	009			
6.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	010			
7.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	011			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - 095A	012			
B.II.	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 014 až 022)</b>	013	88659	88659	
B.II.1.	Pozemky (031) - 092A	014	19000	19000	



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.	<b>Vlastné imanie</b> r. 067 + r. 071 + r. 078 + r. 082 + r. 085	066	76279	
A.I.	<b>Základné imanie súčet (r. 068 až 070)</b>	067	63000	
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	068	63000	
2.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (/252)	069		
3.	Zmena základného imania +/- 419	070		
A.II.	<b>Kapitálové fondy súčet (r. 072 až 077)</b>	071	13279	
A.II.1.	Emisné ážio (412)	072		
2.	Ostatné kapitálové fondy (413)	073		
3.	Zákonný rezervný fond (Nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov (417, 418)	074		
4.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	075	13279	
5.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	076		
6.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	077		
A.III.	<b>Fondy zo zisku súčet (r. 079 až r. 081)</b>	078		
A.III.1.	Zákonný rezervný fond (421)	079		
2.	Nedeliteľný fond (422)	080		
3.	Štatutárne fondy a ostatné fondy (423, 427, 42X)	081		
A.IV.	<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 083 + r. 084</b>	082		
A.IV.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	083		
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/429)	084		
A.V.	<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie +/- r. 001 - (r. 067 + r. 071 + r. 078 + r. 082 + r. 086 + r. 116)</b>	085		
B.	<b>Záväzky</b> r. 87 + r. 91 + r. 102 + r. 112	086	62160	
B.I.	<b>Rezervy súčet (r. 088 až r. 090)</b>	087		
B.I.1.	Rezervy zákonné (451A)	088		
2.	Ostatné dlhodobé rezervy (459A, 45XA)	089		
3.	Krátkodobé rezervy (323, 32X, 451A, 459A, 45XA)	090		
B.II.	<b>Dlhodobé záväzky súčet (r. 092 až r. 101)</b>	091		



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
C.IV.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	057					
2.	Účty v bankách (221A, 22X +/- 261)	058	4260		4260		
3.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok 22XA	059					
4.	Krátkodobý finančný majetok (251, 253, 256, 257, 25X) - /291, 29X/	060					
5.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - 291	061					
D.	Časové rozlíšenie r. 063 a r. 064	062					
D.1.	Náklady budúcich období (381, 382)	063					
2.	Príjmy budúcich období (385)	064					



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	015					
3.	Samostatné hnuťelné veci a súbory hnuťelných vecí (022) - /082, 092A/	016					
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	017					
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	018					
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	019					
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094	020	69659		69659		
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - 095A	021					
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	022					
B.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 024 až 031)	023	44000		44000		
B.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke (061) - 096A	024					
2.	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom (062) - 096A	025					
8.	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely (063, 065) - 096A	026					
4.	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku (066A) - 096A	027	44000		44000		
5.	Ostatný dlhodobý finančný majetok (067A, 069, 06XA) - 096A	028					



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2	
6.	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 06XA) - 096A	029			
7.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - 096A	030			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - 095A	031			
<b>C.</b>	<b>Obežný majetok r. 033 + r. 041 + r. 048 + r. 056</b>	<b>032</b>	5780	5780	
<b>C.I.</b>	<b>Zásoby súčet (r. 034 až 040)</b>	<b>033</b>			
C.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	034			
2.	Nedokončená výroba a polotovary (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	035			
3.	Zákazková výroba s predpokladanou dobou ukončenia dlhšou ako jeden rok 12X - 192A	036			
4.	Výrobky (123) - 194	037			
5.	Zvieratá (124) - 195	038			
6.	Tovar (132, 13X, 139) - /196, 19X/	039			
7.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - 391A	040			
<b>C.II.</b>	<b>Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 042 až 047)</b>	<b>041</b>			
C.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - 391A	042			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2	
2.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A	043			
3.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	044			
4.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - 391A	045			
5.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	046			
6.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	047			
<b>C.III.</b>	<b>Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 049 až 055)</b>	<b>048</b>	1520	1520	
C.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - 391A	049			
2.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A	050			
3.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	051			
4.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - 391A	052			
5.	Sociálne poistenie (336) - 391A	053			
6.	Daňové pohľadávky (341, 342, 343, 345, 346, 347) - 391A	054	1520	1520	
7.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	055			
<b>C.IV.</b>	<b>Finančné účty súčet (r. 057 až r. 061)</b>	<b>056</b>	4260	4260	